Obec Bošáca, zastúpená starostom obce Bc. Jozef Mihala
Obecný úrad Bošáca 257, 913 07 Bošáca, IČO: 00311430, DIČ: 2021091358

Zverejnenie zámeru zámeny majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Bošáca so sídlom Bošáca 257, 913 07 v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s článkom 8 ods. 4 písm. f) a článkom 12 ods. 2 písm. c) a i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Bošáci č. 100/2026 zo dňa 15.10.2026 zverejňuje

zámer zámeny majetku, a to:

- pozemok registra C KN parcelné číslo 3488/3, orná pôda o výmere 2930 m^2

vo vlastníctve:
obce Bošáca v podiele 1/1
v prospech:
[redacted] narodená [redacted] v podiele 1/2
[redacted] rodený [redacted] narodený [redacted] v podiele 1/2

- diel č.2 o výmere 445 m^2 odčlenený geometrickým plánom číslo 43580718-176/2026, vyhotoviteľ Ing. Radovan Stacho-GEOSTA, číslo úradného overenia G1-464/2026 z pozemku registra E KN parcelné číslo 3478/2, trvalý trávny porast o výmere 1112 m^2
- pozemok registra C KN parcelné číslo 3479/21, orná pôda o výmere 1396 m^2 vytvorený geometrickým plánom číslo 43580718-176/2026, vyhotoviteľ Ing. Radovan Stacho-GEOSTA, číslo úradného overenia G1-464/2026 z pozemku registra E KN parcelné číslo 3479/4, orná pôda o výmere 17988 m^2

vo vlastníctve:
[redacted] narodená [redacted] v podiele 1/2
[redacted] rodený [redacted] narodený [redacted] v podiele 1/2
v prospech:
Obce Bošáca, IČO: 00 311 430, 257 Bošáca 913 07 v podiele 1/1

Všeobecná hodnota majetku obce bola stanovená podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 3. zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe znaleckého posudku č. 21/2026 vyhotoveného znalcom Ing. Máriou Stejskalovou dňa 06.08.2026 na hodnotu 2,13 € / m^2.

Všeobecná hodnota ostatných nehnuteľností bola stanovená podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 3. zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe porovnania s obdobným majetkom obce, ktorý bol v tejto časti obce stanovený na hodnotu 2,13 € / m^2.

Vzhľadom k rozdielu vo výmerách zamieňaných nehnuteľností, konkrétne 1089 m^2 v prospech p. [redacted] a p. [redacted] sú títo povinní z titulu finančného vysporiadania vyplatiť obci Bošáca sumu 2.319,57 €.

dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca :

- ak sa jedná o prevod majetku na základe zámennej zmluvy, pričom takýto postup je pre obec vhodnejší, ako predaj majetku obce, resp. nadobudnutie veci kúpnou zmluvou
- účel zámeny je vysporiadanie vlastníckeho práva k pozemkom v okolí budúcej ČOV

Bc. Jozef Mihala
starosta obce

Bošáci dňa 23.10.2026

Zámer zámeny predmetných nehnuteľností je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Bošáca odo dňa 23.10.2026
- na webovej stránke obce Bošáca www.bosaca.sk odo dňa 23.10.2026

Bošáca 257, 91307, mobil: 0903 248 615, mail: starosta@bosaca.sk, www.bosaca.sk

by Anonymizer.sk