Obec Bošáca, zastúpená starostom obce Bc. Jozef Mihala
Obecný úrad Bošáca 257, 913 07 Bošáca, IČO: 00311430, DIČ: 2021091358

Zverejnenie zámeru predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Bošáca so sídlom Bošáca 257, 913 07 v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s článkom 12 ods. 2 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Bošáci č. 123/2025 zo dňa 7.08.2025 zverejňuje

zámer predaja majetku, a to:

- **Budova technickej vybavenosti sídla** (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné), popis stavby – vodojem, ktorej výlučným vlastníkom v podiele 1/1 je Obec Bošáca uvedená na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Bošáca ako stavba s. č. 891, na pozemku parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape č. 6453/2, druh stavby.

v prospech: Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s., so sídlom Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, IČO: 36 302 724, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Trenčín, odd. Sa, v. č. 10100/R, zastúpená: Mgr. Richard Rybníček, predseda predstavenstva, MVDr. Stanislav Svatik, podpredseda predstavenstva, **bezodplatne**.

Dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca :

Jedná sa o dohodu o urovnaní:

Predmetom dohody o urovnaní je vlastnícke právo k stavbe, jej odovzdanie a prevzatie v momente vzniku práva TVK a.s. užívať stavbu od 18.6.2018.

Obec Bošáca vložila ako nepeňažný vklad do základného imania spoločnosti TVK a.s. dňa 18.06.2018 okrem iného i spoluvlastnícky podiel o veľkosti ¾ na nehnuteľnostiach:

VDJ Zabudišová 100 m^3

VDJ Zabudišová – manipulačná komora, chlórovňa, sklad

Nepeňažný vklad Obce Bošáca bol ocenený **Znaleckým posudkom č. 14/2025** vypracovaným znaleckou Organizáciou TOP HOUSE, spol. s r. o. , IČO: 31 410 677, so sídlom Zlatovská 35, 911 05 Trenčín.

Hodnota Nepeňažného vkladu Obce Bošáca bola započítaná v celej výške za úhradu emisného kurzu akcií upísaných Obcou Bošáca a Obcou Zemianske Podhradie pri zvýšení základného imania spoločnosti TVK a.s. na základe rozhodnutia valného zhromaždenia spoločnosti TVK a.s. konaného dňa 18.06.2018.

V súčasnosti je Nepeňažný vklad Obce Bošáca a Nepeňažný vklad Obce Zemianske Podhradie zapísaný na liste vlastníctva č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, pre okres Nové Mesto nad Váhom, Obec Bošáca, k. ú. Bošáca ako stavba s.č. 891, na pozemku parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape č. 6453/2, druh stavby Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné), popis stavby vodojem, a ako jej výlučný vlastník (v podiele 1/1) (ďalej aj len „Stavba“) je na liste vlastníctva zapísaná Obec Bošáca.

V Bošáci dňa 2.10.2025

Bc. Jozef Mihala
starosta obce Bošáca

Zámer predaja predmetných nehnuteľností je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Bošáca odo dňa 2.10.2025
- na webovej stránke obce Bošáca www.bosaca.sk odo dňa 2.10.2025