Dodatok č. 2/2024 k Nájomnej zmluve č. 36/2024

ktorú v zmysle § 43 a nasl. a § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka uzavreli medzi sebou

prenajímateľ:

1. **Obec:** **Bošáca**
   Zastúpená: starostom obce – **Bc. Jozefom Mihalom**
   Sídlo: 91307 Bošáca č.257
   IČO: 00311430
   Bankové spojenie: VÚB Trenčín
   IBAN:

a

nájomca:

2. Meno a priezvisko: **Andrea Keňová**
   Narodený:
   Rodinný stav:
   Trvalý pobyt:
   Rodné číslo:

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Čl. I.
Predmet a účel dodatku

1. Týmto dodatkom sa zmluvné strany dohodli na zmene Nájomnej zmluvy č. 36/2024 uzavretej dňa 10.6.2024 (ďalej len „zmluva“) a jej dodatku č. 1/2024 k Nájomnej zmluve č. 36/2024 podpísaného 29.10.2024.

2. Vypúšťa sa bod 4. čl. II a nahrádza sa nasledovným textom:
   4. V spoločnej domácnosti s nájomcom žijú:

Meno a priezvisko	Dátum narodenia	Vzťah k nájomcovi

3. Vypúšťa sa bod 1. čl. IV a nahrádza sa textom:
   1. Zmluvné strany sa dohodli na súhrnnej výške nájomného v čiastke **1177,20 €**, ktoré bude platiť v mesačných platbách vo výške **196,20 €**.
      Súhrnné mesačné nájomné pozostáva :
      a) mesačné nájomné: **67,03 €**
      b) mesačné zálohové platby za: **105,23 €**
      Rozpis mesačných zálohových platieb

správa bytov	3,00
plyn	70,00
vodné	14,60
vývoz žumpy	12,00
ELE spoloč. Priestorov	4,13
Správa bytovky	1,50

      c) Fond údržby a opráv **23,94 €**

Článok II.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú upravené Dodatkom zostávajú v platnom pôvodnom znení.

2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a **účinnosť dňa 1.1.2025**.

3. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a jeden prenajímateľ.

V Bošáci dňa 18.12.2024

Prenajímateľ **Nájomca**

....

Bc. Jozef Mihala **Andrea Keňová**

starosta obce Bošáca