# Dodatok č. 1/2024 k Nájomnej zmluve č. 36/2024

ktorú v zmysle § 43 a nasl. a § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka uzavreli medzi sebou

*prenajímateľ:*

**Obec Bošáca**

Zastúpená: starostom obce – **Bc. Jozefom Mihalom**
Sídlo: 91307 Bošáca č.257
IČO: 00311430
Bankové spojenie: VÚB Trenčín
IBAN:

a

*nájomca:*

Meno a priezvisko: **Mgr. Zuzana Kukučová**
Narodený:
Rodinný stav:
Trvalý pobyt:
Rodné číslo:

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

## Čl. I.
## Predmet a účel dodatku

1. Týmto dodatkom sa zmluvné strany dohodli na zmene Nájomnej zmluvy č. 32/2024 uzavretej dňa 10.6.2024 (ďalej len „zmluva“).

2. Vypúšťa sa bod 4. čl. II a nahrádza sa nasledovným textom:
   4. V spoločnej domácnosti s nájomcom nežijú žiadne osoby:

| Meno a priezvisko | Dátum narodenia | Vzťah k nájomcovi |
|---|---|---|

3. Vypúšťa sa bod 1. čl. IV a nahrádza sa textom:
   1. Zmluvné strany sa dohodli na súhrnnej výške nájomného v čiastke **1812,60 €**, ktoré bude platiť v mesačných platbách vo výške **302,10 €**.

      Súhrnné mesačné nájomné pozostáva :

      a) mesačné nájomné: **83,72 €**
      b) mesačné zálohové platby za: **109,18 €**

         Rozpis mesačných zálohových platieb

| | |
|---|---|
| správa bytov | 3,00 |
| plyn | 80,00 |
| vodné | 15,16 |
| vývoz žumpy | 6,00 |
| ELE spoloč. Priestorov | 5,02 |

      c) Fond údržby a opráv **109,20 €**

**Článok II.**
**Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú upravené Dodatkom zostávajú v platnom pôvodnom znení.

2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a **účinnosť dňa 1.11.2024**.

3. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a jeden prenajímateľ.

V Bošáci dňa 20.12.2024

**Prenajímateľ** **Nájomca**

..... .....
**Bc. Jozef Mihala** **Mgr. Zuzana Kukučová**
starosta obce Bošáca