Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 1/2022

ktorú v zmysle § 43 a nasl. a § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka uzavreli medzi sebou

prenajímateľ:

Obec:	**Bošáca**
Zastúpená:	starostom obce – Mgr. Danielom Juráčkom
Sídlo:	91307 Bošáca č.257
IČO:	00311430
Bankové spojenie:	VÚB Trenčín
Číslo účtu:	19525202/0200
IBAN:	SK20 0200 0000 0000 1952 5202

a

nájomca:

Meno a priezvisko:	**Svetlana Kačicová**
Narodený:	
Rodinný stav:	
Trvalý pobyt:	
Rodné číslo:	

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Čl. I.
Predmet a účel dodatku

1. Týmto Dodatkom sa zmluvné strany dohodli na zmene Nájomnej zmluvy č. 1/2022 uzavretej dňa 31.01.2022 (ďalej len „zmluva“).

2. Vypúšťa sa bod 1. čl. IV a nahrádza sa textom:

   1. Zmluvné strany sa dohodli na výške súhrnného nájomného v čiastke **1499,52 € /rok,** ktoré bude platiť v mesačných platbách vo výške **124,96 €.**
      Súhrnné mesačné nájomné pozostáva :
      a) mesačné nájomné: **54,23 €**
      b) mesačné zálohové platby za: **51,37 €**
      Rozpis mesačných zálohových platieb

revízne správy	4,65 €
správa bytov	3,00 €
vodné	6,45 €
vývoz žumpy	20,40 €
Splátka plynového kotla – Uzn.146/2021	16,87 €

      c) Fond údržby a opráv **19,36 €**

Článok II.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú upravené Dodatkom zostávajú v platnom pôvodnom znení.

2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňa 01.07.2022.

3. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a jeden prenajímateľ.

V Bošáci dňa 30.06.2022

Prenajímateľ **Nájomca**

....

Mgr. Daniel Juráček **Svetlana Kačicová**

starosta obce Bošáca