Návrh na vklad zaevidovaný pod číslom konania V 3860/2022

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 62/2022 zo dňa 25.08.2022

(ďalej len „Dodatok")
uzavretej medzi

Účastník č.1:
Obec Bošáca
IČO: 00 311 430
Bošáca 257, 913 07 Bošáca
zastúpená starostom obce Bc. Jozefom Mihalom
(ďalej len „účastník č.1")

a

Účastník č.2:
Miriama Homolová rodená Kukučová
naroden
rodné čí
trvalý pc
stník č.2")

a

Účastník č.3:
Peter Homola rodený Homola
narodená
rodné čís
trvalý po
stník č.3")

(účastník č.1, účastník č.2 a účastník č.3 ďalej spolu len „účastníci")

Čl.I
Úvodné ustanovenie

1. Účastníci uzatvorili dňa 25.08.2022 kúpnu zmluvu, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Bošáca. Dňa 05.10.2022 bol na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor doručený návrh na vklad vlastníckeho práva, ktorého prílohu tvorí vyššie uvedená kúpna zmluva a bol zaevidovaný pod číslom konania V-3860/2022. Po preskúmaní návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a jeho príloh Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor konanie prerušil. Za účelom odstránenia nedostatkov vytknutých Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor sa účastníci dohodli na uzatvorení tohto Dodatku.

Čl.II
Obsah Dodatku

1. **Účastníci sa dohodli, že sa vypúšťa Článok IX. odsek č.2 z Kúpnej zmluvy uzavretej dňa 25.08.2022 a nahrádza sa novým nasledovným znením:**

„Účastník č.1" prehlasuje, že nehnuteľnosti uvedené v článku II., III. a V. tejto zmluvy nadobúda aj s ťarchou uvedenou v odseku č.1 tohto článku. Pričom účastník č.2 a účastník č.3 sa zaväzujú účastníkovi č.1, najneskôr v lehote 6 mesiacov od právoplatného povolenia vkladu vlastníckeho práva na základe tejto zmluvy, predložiť doklad – kvitanciu o zániku ťarchy za účelom jej následného vymazania z údajov evidencie katastra nehnuteľností.

Čl.III
Záverečné ustanovenia Dodatku

1. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zo dňa 25.08.2022, ktoré nie sú týmto Dodatkom dotknuté zostávajú zachované v pôvodnom znení Kúpnej zmluvy zo dňa 25.08.2022.

2. Právne vzťahy neupravené týmto Dodatkom sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.

3. Účastníci vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a ich vôľa vyjadrená v tomto Dodatku je vážna, slobodná a určitá. Účastníci si ho prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho bez akéhokoľvek nátlaku podpísali.

4. Tento Dodatkom je vyhotovený v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, z toho dve (2) vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, jedno (1) vyhotovenie pre účastníka č.1, jedno (1) vyhotovenie pre účastníka č.2 a jedno (1) vyhotovenie pre účastníka č.3.

v Bošáci dňa 16.12.2022

účastník č.1

OBEC BOŠÁCA

Obec Bošáca
zastúpená starostom
Bc. Jozef Mihala

účastník č.2

Miriama Homolo

účastník č.3

Peter Homola

Podľa osvedčovacej knihy č. 461/2022
podpísal (uznal za svoj podpis)
túto listinu MIRIAMA HOMOLOVÁ
r.č.....
bytom.
pred O
Totož
.....
V Bošá
podpis.....

3

Podľa osvedčovacej knihy č. 462/2022
podpísal (uznal za svoj podpis)
túto [illegible] PETER HOMOLA
r.č....
byto
pred
Tot
.....
V Bo
pod

BOŠÁCA

3