Zápisnica 8/2024

z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bošáca, konaného dňa 24.10.2024 o 17.00 hod. v zasadacej miestnosti obecného úradu obce Bošáca.

Prítomní: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč príchod 17:20, Ján Brezovák, Adela Bujnová , Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň, Eva Macejková

Overovatelia: Adela Bujnová, Ing. Martin Adámať
Zapisovateľ: Ing. Miloš Gavač
Ospravedlnený: Drahomír Záhora

Návrh doplneného programu zasadnutia:

1. Otvorenie – určenie overovateľov a zapisovateľa
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa hlavnej kontrolórky obce o výsledku kontroly Inventarizácia dlhodobého hmotného majetku v obci Bošáca za rok 2023
5. Zmena zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca
6. Žiadosti FO a PO
7. Správa o hospodárení k 30.9.2024
8. Úprava rozpočtu k 30.9.2024
9. Schválenie návrhu VZN č. 4/2024 o organizácií miestneho referenda
10. Schválenie návrhu VZN č. 5/2024 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Bošáca
11. Schválenie návrhu VZN č. 6/2024 o podrobnostiach pri elektronickej komunikácii a poskytovaní elektronických služieb na území obce Bošáca
12. Schválenie dohody o urovnaní k vloženému majetku – vodojem Bošáca medzi TVK, a.s. a obcami Bošáca a Zemianske Podhradie
13. Schválenie predaja vodohospodárskeho majetku z vlastníctva predávajúceho – Obce Bošáca, kupujúcemu Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. a schválenie upísania akcií
14. Schválenie zmlúv
15. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti školy za školský rok 2023/2024
16. Vyhlásenie Verejnej obchodnej súťaže na predaj lesného kolesového traktora Hako City Master 1250
17. Správy z komisií
18. Rôzne
19. Interpelácie poslancov
20. Záver

Bod č. 1. Otvorenie – určenie overovateľov a zapisovateľa

Zasadnutie otvoril starosta obce, privítal prítomných a konštatoval, že Obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Starosta určil overovateľov, zapisovateľa a dal hlasovať za návrh uznesenia.

Uznesenie č. 116/2024/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
schvaľuje
za overovateľov zápisnice O.Z. Obce Bošáca zo dňa 24.10.2024 p. poslankyňu Adelu Bujnovú a p. poslanca Ing. Martina Adámaťa
Hlasovanie:
za: Ing. Martin Adámaťa, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková
proti: 0
zdržali sa: 0

Bod č. 2. Schválenie programu zasadnutia
Starosta navrhol doplniť program oproti programu zaslanom v pozvánke o bod 5. Zmena zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca, v súvislosti s plánovanou prejednávanou dohodou o urovnaní a bod 16. Vyhlásenie Verejnej obchodnej súťaže na predaj lesného kolesového traktora Hako City Master 1250, v súvislosti s prijatým zámerom na minulom zasadnutí, na predaj nadbytočného majetku. Následne dal hlasovať o doplnenom programe zasadnutia

Uznesenie č. 117/2024/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
schvaľuje
program rokovania tak, ako bol doplnený a predložený do rokovania OZ.
Hlasovanie:
za: Ing. Martin Adámaťa, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková
proti: 0
zdržali sa: 0

Bod č. 3. Kontrola plnenia uznesení
Kontrolu plnenia uznesení predniesla pani hlavná kontrolórka obce. K uzneseniu 110/2024/OZ k zámeru podať žiadosť o NFP na envirofond – nákup malotraktora s kabínou vyzvala p. starostu na doplnenie. Starosta informoval, že žiadosť bola podaná, požiadavka na doplnenie neprišla a čaká sa na vyhodnotenie a schválenie žiadosti.
Uznesenie č. 118/2024/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
berie na vedomie
kontrolu plnenia uznesení.
Hlasovanie:
za: Ing. Martin Adámaťa, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková
proti: 0
zdržali sa: 0

Bod č.4. Správa hlavnej kontrolórky obce o výsledku kontroly inventarizácie dlhodobého hmotného majetku v obci Bošáca za rok 2023

Správu predniesla pani hlavná kontrolórka obce.
Kontrolou bolo zistené, že inventarizácia bola vykonaná k 31.12.2023, a to ku každému kontrolovanému účtu hlavnej knihy, t.j. v účtovej skupine

01 - Dlhodobý nehmotný majetok odpisovaný,
02 – Dlhodobý hmotný majetok odpisovaný a v účtovej skupine
03 – Dlhodobý hmotný majetok neodpisovaný.
Inventarizáciou bolo overené, že stav majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v účtovníctve zodpovedá skutočnosti v zmysle § 29 ods. 1 zákona o účtovníctve.
V správe uviedla odporúčania pre jednotlivé účtovné skupiny. Na inventúrnom súpise pozemkov uvádzať číslo LV, parcelné číslo a spoluvlastnícky podiel obce.
Záver: Kontrolou inventarizácie dlhodobého hmotného majetku neboli zistené žiadne porušenia právnych predpisov.
Pán poslanec Ján Brezovák navrhol, že v dlhodobo nevyužívanej budove tzv. kaderníctvo, by sa mohla zriadiť turistická ubytovňa. Pán starosta uviedol, že najvhodnejší spôsob využitia danej budovy doporučí oslovená realitná kancelária. O výsledku bude informovať obecné zastupiteľstvo.

Uznesenie č. 119/2024/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
berie na vedomie
Správu hlavnej kontrolórky obce o výsledku kontroly Inventarizácia dlhodobého hmotného majetku v obci Bošáca za rok 2023.
Hlasovanie:
za: Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková
proti: 0
zdržali sa: 0

Bod č. 5. Zmena zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca
Zaznamenaný príchod poslanca p. PaedDr. Daniela Bradáča o 17:20 hod.
Starosta informoval, o potrebe doplnenia článku 12 týkajúceho sa prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa o bod g.) ak sa jedná o dohodu o urovnaní. Vyzval poslancov na prípadné otázky k doplneniu.

Uznesenie č. 120/2024/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
schvaľuje
zmenu zásad hospodárenia s majetkom obce Bošáca schválené uznesením č. 174/2023/OZ zo dňa 14.12.2023 dodatkom č. 1, kde sa dopĺňa písmeno g) v čl. 12 ods. 2 a znie: „*ak sa jedná o dohodu o urovnaní.“* a v článku 20 sa odseky 3 a 4 menia a znejú:
„(3) Na týchto „Zásadách hospodárenia s majetkom obce Bošáca uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Bošáci dňa 15.12.2023 uznesením č.174/2023/OZ, doplnené Dodatkom č. 1 schváleným uznesením Obecného zastupiteľstva obce Bošáca č. 120/2024/OZ zo dňa 24.10.2024.
(4) Tieto Zásady hospodárenia s majetkom Obce Bošáca nadobúdajú účinnosť dňom 24.10.2024, Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť dňom 24.10.2024.“
Hlasovanie:
za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková
proti: 0
zdržali sa: 0

Bod č. 6. Žiadosti FO a PO.

6/1 Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Daniela Profjetová

Starosta k danému bodu vyzval predsedu stavebnej komisie, p. Ing. Martina Adámaťa o stanovisko komisie k predmetnej žiadosti. Stavebná komisia žiadosť prerokovala, odporúča usporiadať vlastnícke vzťahy a odpredaj užívaných pozemkov riešiť komplexne, nie po častiach. Pán poslanec Ing. Ján Koreň navrhol osloviť i ostatných vlastníkov a spracovať geometrický plán pre všetky podobne využívané pozemky v danej lokalite.

Uznesenie č. 121/2024/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Bošáci

schvaľuje

žiadosť Daniely Profjetovej, [redacted] o odkúpenie obecného pozemku par. č. 14950/14 – ostatná plocha o výmere 20 m2 reg. C-KN v k.ú, Bošáca

Hlasovanie:

za: 0

proti: Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková

zdržali sa: PaedDr. Daniel Bradáč

Uznesenie nebolo prijaté

6/2 žiadosti o zabezpečenie sociálnej služby

Starosta informoval o prijatých žiadostiach o zabezpečenie poskytovania sociálnych služieb na rok 2024. Pani hlavná kontrolórka po preverení na ZMOSe informovala, že sa má aktualizovať zákon o sociálnej pomoci a preto pre rok 2024 takéto žiadosti , ZMOS zastupiteľstvám neodporúča schváliť.

Uznesenie č. 122/2024/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Bošáci

schvaľuje :

žiadosť o zabezpečenie poskytovania sociálnych služieb na rok 2024 pre p. **Máriu Vaktorovú**, trvale bytom [redacted] Bošáca

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:

prítomných: 8

za: 0

proti: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková

zdržali sa: 0

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 123/2024/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
schvaľuje:
žiadosť o uzatvorenie zmluvy o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku sociálnej služby Zariadeniu opatrovateľskej služby Krajné,916 16, Krajné 292, IČO 50451596 – pre zabezpečenie sociálnej služby pre príjmateľa p. **Mária Vaktorová**, trvale bytom [redacted] Bošáca
Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:
prítomných: 8
za: 0
proti: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková
zdržali sa: 0
Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 124/2024/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
schvaľuje:
žiadosť o zabezpečenie poskytovania sociálnych služieb na rok 2024 pre p. **Pavol Fraňo** , trvale bytom [redacted] Bošáca
Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:
prítomných: 8
za: 0
proti: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková
zdržali sa: 0
Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 125/2024/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
schvaľuje:
žiadosť o uzatvorenie zmluvy o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku sociálnej služby Zariadeniu opatrovateľskej služby Krajné,916 16, Krajné 292, IČO 50451596 – pre zabezpečenie sociálnej služby pre príjmateľa p. **Pavol Fraňo**, trvale bytom [redacted] Bošáca
Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:
prítomných: 8
za: 0
proti: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková
zdržali sa: 0
Uznesenie nebolo prijaté

6/3 Usporiadanie vlastníckych vzťahov
Starosta informoval o schválenom zámere a na schválenie sa predkladá spôsob prevodu. Pán poslanec Ing. Ján Koreň sa informoval, na ďalší spoluvlastnícky podiel. Pán starosta uviedol , že spoluvlastníkom je obec a v tomto prípade sa uplatňuje predkupné právo p. Bradáčovej.

Uznesenie č. 126/2024/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
schvaľuje spôsob prevodu:

podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s článkom 8 ods. 4 písm. c) a 12 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v katastrálnom území Bošáca, a to:

- pozemok registra **C KN parcelné číslo 1256/4**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 126 m^2 vo vlastníctve obce Bošáca v podiele 17/24

v prospech: Ľudmila Bradáčová, rodená [redacted], narodená [redacted], trvalý pobyt [redacted] Bošáca za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 49/2024 zo dňa 10.06.2024 v hodnote prislúchajúcej uvedenému spoluvlastníckemu podielu **407,87,- €** (štyristosedem eur osemdesiatsedem centov)

dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca :
- prevod majetku obce s malou výmerou do 100 m^2 a nízkou hodnotou do 1.000,- €
Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:
prítomných: 8
za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Eva Macejková
proti: Ján Brezovák , Ing. Ján Koreň
zdržali sa: 0

Starosta informoval o odsúhlasenom zámere predaja pozemku pre pána Jozefa Struhára. Aktuálne sa odsúhlasuje spôsob prevodu za predajnú cenu vyššiu ako je znalecký posudok, ide o prevod nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely a zároveň dlhodobému užívateľovi uvedených nehnuteľností

Uznesenie č. 127 /2024/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
schvaľuje spôsob prevodu:

podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s článkom 12 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v katastrálnom území Bošáca, a to:

- pozemok registra **C KN parcelné číslo 6317/3**, orná pôda o výmere 438 m^2 vo vlastníctve obce Bošáca v podiele 1/1
- pozemok registra **E KN parcelné číslo 6312**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 96 m^2 vo vlastníctve obce Bošáca v podiele 1/1

v prospech: Jozef Struhár, rodený [redacted], narodený [redacted], trvalý pobyt [redacted] Trenčianske Bohuslavice za cenu 10,- €/m^2, čo pri prevádzanej výmere 534 m^2 predstavuje sumu 5.340,- € (slovom päťtisíctristoštyridsať eur)

Všeobecná hodnota bola stanovená znaleckým posudkom č. 24/2024 vyhotoveným Ing. Evou Gregušovou v hodnote 3,85 ,- €/m^2.

dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca :
- prevod nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely a zároveň dlhodobému užívateľovi uvedených nehnuteľností

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:
prítomných: 8
za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Eva Macejková
proti: Ján Brezovák , Ing. Ján Koreň
zdržali sa: 0

Ďalej starosta informoval o zámene pozemkov pod plánovanú IBV. Zámenou dôjde k usporiadaniu vlastníckych vzťahov v rámci projektu IBV Pod Stráňami – pozemky, ktoré nadobudne obec slúžia na vybudovanie technickej infraštruktúry.

Uznesenie č. 128 /2024/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
schvaľuje:

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s článkom 12 ods. 2 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca zámenu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v katastrálnom území Bošáca, a to:

- pozemok registra **C KN parcelné číslo 1199/2**, orná pôda o výmere 171 m^2
vo vlastníctve obce Bošáca v podiele 1/1
v prospech:
Miloš Žiak, rodený [redacted], narodený [redacted], [redacted] Bratislava v podiele 1/4
- pozemok registra C KN parcelné číslo 1212/3, orná pôda o výmere 74 m^2
- pozemok registra C KN parcelné číslo 1212/4, orná pôda o výmere 73 m^2
- pozemok registra C KN parcelné číslo 1212/6, orná pôda o výmere 1 m^2
vo vlastníctve Miloša Žiaka v podiele 7/24
v prospech:
Obce Bošáca, IČO: 00 311 430, Bošáca 257, 913 07 Bošáca v podiele 7/24

dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca :
- prevod majetku na základe zámennej zmluvy, pričom takýto postup je pre obec vhodnejší, ako predaj majetku obce, resp. nadobudnutie veci kúpnou zmluvou
- zámenou dôjde k usporiadaniu vlastníckych vzťahov v rámci projektu IBV Pod Stráňami – pozemky, ktoré nadobudne obec slúžia na vybudovanie technickej infraštruktúry

Zámena nehnuteľností sa realizuje bezodplatne, z toho dôvodu si zamieňajúci nebudú poskytovať žiadnu sumu z titulu finančného vysporiadania.

Všeobecná hodnota majetku bola stanovená podľa § 9 ods. 1 písm. i) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe porovnania s obdobným majetkom obce, ktorý bol v tejto časti obce stanovený na hodnotu 5 € / m^2.

Zákonné ustanovenie bolo splnené podmienkou o počte obyvateľstva (pod 30 000) a hodnoty, ktorá neprevyšuje 3000 , - €.

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:

prítomných: 8

za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková

proti: 0

zdržali sa: 0

Starosta informoval o ďalšej zámene nehnuteľnosti a o tom, že zámenou dôjde k usporiadaniu vlastníckych vzťahov v rámci projektu IBV Pod Stráňami.

Uznesenie č. 129/2024/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Bošáci

schvaľuje:

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s článkom 12 ods. 2 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca zámenu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v katastrálnom území Bošáca, a to:

- pozemok registra **C KN parcelné číslo 1200/2**, orná pôda o výmere 172 m^2
- pozemok registra **C KN parcelné číslo 1201/2**, orná pôda o výmere 538 m^2
- pozemok registra **C KN parcelné číslo 1201/5**, orná pôda o výmere 366 m^2
- pozemok registra **C KN parcelné číslo 1202/3**, orná pôda o výmere 103 m^2
- pozemok registra **C KN parcelné číslo 1202/6**, orná pôda o výmere 59 m^2
- pozemok registra **C KN parcelné číslo 1202/10**, orná pôda o výmere 229 m^2
- pozemok registra **C KN parcelné číslo 1203/5**, orná pôda o výmere 84 m^2
- pozemok registra **C KN parcelné číslo 1204/5**, orná pôda o výmere 477 m^2
- pozemok registra **C KN parcelné číslo 1206/5**, orná pôda o výmere 256 m^2

vo vlastníctve obce Bošáca v podiele 1/1

v prospech:

Stanislav Ondrášek, rodený [redacted] narodený [redacted] Bošáca v podiele 1/1

- pozemok registra C KN parcelné číslo 1207/1, orná pôda o výmere 766 m^2
- pozemok registra C KN parcelné číslo 1207/2, orná pôda o výmere 564 m^2
- pozemok registra C KN parcelné číslo 1211/1, orná pôda o výmere 197 m^2
- pozemok registra C KN parcelné číslo 1211/2, orná pôda o výmere 192 m^2
- pozemok registra C KN parcelné číslo 1211/3, orná pôda o výmere 150 m^2
- pozemok registra C KN parcelné číslo 1211/6, orná pôda o výmere 135 m^2
- pozemok registra C KN parcelné číslo 1211/7, orná pôda o výmere 136 m^2
- pozemok registra C KN parcelné číslo 1211/10, orná pôda o výmere 150 m^2

vo vlastníctve Stanislava Ondráška v podiele 1/1

v prospech:

Obce Bošáca, IČO: 00 311 430, Bošáca 257, 913 07 Bošáca v podiele 1/1

dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca :
- prevod majetku na základe zámennej zmluvy, pričom takýto postup je pre obec vhodnejší, ako predaj majetku obce, resp. nadobudnutie veci kúpnou zmluvou
- zámenou dôjde k usporiadaniu vlastníckych vzťahov v rámci projektu IBV Pod Stráňami

Zámena nehnuteľností sa realizuje bezodplatne, z toho dôvodu si zamieňajúci nebudú poskytovať žiadnu sumu z titulu finančného vysporiadania.

Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom číslo 23/2024 zo dňa v hodnote 4,85 €/ m^2, pričom uvedená hodnota sa bude zaokrúhľovať na 5 €/m^2.
Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:
prítomných: 8
za: : PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková
proti: 0
zdržali sa: 0

Starosta informoval o zámene , kde sa jedná o prevod majetku obce v súvislosti s realizáciou významnej investície v regióne obce a jej blízkom okolí, keďže zámenou dôjde k usporiadaniu vlastníckych vzťahov pod čističkou odpadových vôd

Uznesenie č. 130/2024/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
schvaľuje:

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s článkom 12 ods. 2 písm. b) a f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca zámenu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v katastrálnom území Bošáca, a to:

- pozemok registra **C KN parcelné číslo 3488/4**, orná pôda o výmere 4541 m^2 vytvorený geometrickým plánom číslo 43580718-322/2024, G1 – 697/2024, vyhotoviteľ GEOSTA, Mierová 1344/62, Čachtice z pozemku registra E KN parcelné číslo 3488/2, orná pôda o výmere 7673 m^2
vo vlastníctve obce Bošáca v podiele 1/1
v prospech:
Ing. Ján Chvíla, rodený [redacted], narodený [redacted] a Magdaléna Chvílová, rodená [redacted] narodená [redacted], obaja trvalý pobyt [redacted] Limbach v BSM v podiele 1/1

- pozemok registra **C KN parcelné číslo 3479/9**, orná pôda o výmere 4405 m^2
- pozemok registra **E KN parcelné číslo 3478/3**, trvalý trávny porast o výmere 136 m^2
vo vlastníctve Ing. Ján Chvíla, rodený [redacted], narodený [redacted] a Magdaléna Chvílová, rodená [redacted] narodená [redacted], obaja trvalý pobyt [redacted] Limbach v BSM v podiele 11/12 a Magdaléna Chvílová, rodená [redacted] narodená [redacted], [redacted] Limbach v podiele 1/12
v prospech:
Obce Bošáca, IČO: 00 311 430, Bošáca 257, 913 07 Bošáca v podiele 1/1

dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca :
- prevod majetku na základe zámennej zmluvy, pričom takýto postup je pre obec vhodnejší, ako predaj majetku obce, resp. nadobudnutie veci kúpnou zmluvou
- zároveň sa jedná o prevod majetku obce v súvislosti s realizáciou významnej investície v regióne obce a jej a jej blízkom okolí, keďže zámenou dôjde k usporiadaniu vlastníckych vzťahov pod čističkou odpadových vôd
Zámena nehnuteľností sa realizuje bezodplatne, z toho dôvodu si zamieňajúci nebudú poskytovať žiadnu sumu z titulu finančného vysporiadania.
Všeobecná hodnota majetku bola stanovená podľa § 9 ods. 1 písm. i) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe porovnania s obdobným majetkom obce, ktorý bol v tejto časti obce stanovený na hodnotu 0,5 € / m^2.
Zákonné ustanovenie bolo splnené podmienkou o počte obyvateľstva (pod 30 000) a hodnoty, ktorá neprevyšuje 3000 , - €.
Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:
prítomných: 8
za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková
proti: 0
zdržali sa: 0

Starosta informoval o odsúhlasenom zámere a o predaji.
Uznesenie č. 131/2024/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
schvaľuje:

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s článkom 12 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v katastrálnom území Bošáca, a to:

- pozemok registra **C KN parcelné číslo 14938/53**, ostatná plocha o výmere 51 m^2 vo vlastníctve obce Bošáca v podiele 1/1
v prospech: Monika Kozicová, rodená [redacted], narodená [redacted], trvalý pobyt [redacted] Trenčianske Bohuslavice v podiele 1/1
Všeobecná hodnota majetku bola stanovená podľa § 9 ods. 1 písm. i) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe porovnania s obdobným majetkom obce, ktorý bol v tejto časti obce stanovený na hodnotu 5 € / m^2 (mlynské náhony v obci).
Zákonné ustanovenie bolo splnené podmienkou o počte obyvateľstva (pod 30 000) a hodnoty, ktorá neprevyšuje 3000 , - €.
dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca :
- prevod majetku obce s malou výmerou do 100 m^2 a nízkou hodnotou do 1.000,- €
Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:
prítomných: 8
za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková
proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 132/2024/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
schvaľuje:

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s článkom 8 ods. 4 písm. c) a 12 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v katastrálnom území Bošáca, a to:

- pozemok registra **C KN parcelné číslo 1256/1**, ostatná plocha o výmere 637 m^2 vo vlastníctve obce Bošáca v podiele 4/24

v prospech: Ján Jurčák, rodený [redacted], narodený [redacted], trvalý pobyt [redacted] Bošáca za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 49/2024 zo dňa 10.06.2024 v hodnote prislúchajúcej uvedenému spoluvlastníckemu podielu **485,18,- €** (štyristoosemdesiatpäť eur osemnásť centov)

dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca :
- prevod nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely
Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:
prítomných: 8
za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková
proti: 0
zdržali sa: 0

Uznesenie č. 133/2024/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
schvaľuje:
podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s článkom 8 ods. 4 písm. c) a 12 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v katastrálnom území Bošáca, a to:
- pozemok registra **C KN parcelné číslo 1256/1**, ostatná plocha o výmere 637 m^2 vo vlastníctve obce Bošáca v podiele 3/24
v prospech: Ľudmila Bradáčová, rodená [redacted], narodená [redacted], trvalý pobyt [redacted] Bošáca za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 49/2024 zo dňa 10.06.2024 v hodnote prislúchajúcej uvedenému spoluvlastníckemu podielu **363,89,- €** (tristošesťdesiattri eur osemdesiatdeväť centov)
dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca :
- prevod majetku obce s malou výmerou do 100 m^2 a nízkou hodnotou do 1.000,- €
Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:
prítomných: 8
za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková
proti: Ján Brezovák
zdržali sa: 0

Ďalej starosta informoval o vysporiadaní pozemkov Brezovákovcov, pri károvej uličke. Zámenou dôjde k usporiadaniu vlastníckych vzťahov podľa skutkového stavu a užívania nehnuteľností.

Uznesenie č. 134/2024/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
schvaľuje :

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s článkom 12 ods. 2 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca zámenu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v katastrálnom území Bošáca, a to:
- pozemok registra **C KN parcelné číslo 14692/2**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m^2 vytvorený geometrickým plánom číslo 43580718-457/2021, číslo úradného overenia G1-554/2024 z pozemku registra C KN parcelné číslo 14692, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1509 m^2 vo vlastníctve obce Bošáca v podiele 1/1
v prospech:
Peter Brezovák, rodený [redacted], narodený [redacted], [redacted] Nová Bošáca v podiele 1/3
Eduard Brezovák, rodený [redacted] narodený [redacted], [redacted] v podiele 1/3
Jozef Brezovák, rodený [redacted], narodený [redacted] Nová Bošáca v podiele 1/3
- pozemok registra **C KN parcelné číslo 1152/3**, záhrada o výmere 9 m^2 vytvorený geometrickým plánom číslo 43580718-457/2021, číslo úradného overenia G1-554/2024 z pozemku registra C KN parcelné číslo 1152/1, záhrada o výmere 418 m^2 vo vlastníctve Petra Brezováka v podiele 1/3, Eduarda Brezováka v podiele 1/3 a Jozefa Brezováka v podiele 1/3
v prospech:
Obce Bošáca, IČO: 00 311 430, Bošáca 257, 913 07 Bošáca v podiele 1/1

dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca :
- prevod majetku na základe zámennej zmluvy, pričom takýto postup je pre obec vhodnejší, ako predaj majetku obce, resp. nadobudnutie veci kúpnou zmluvou
- zámenou dôjde k usporiadaniu vlastníckych vzťahov podľa skutkového stavu a užívania nehnuteľností
Zámena nehnuteľností sa realizuje bezodplatne, z toho dôvodu si zamieňajúci nebudú poskytovať žiadnu sumu z titulu finančného vysporiadania.
Všeobecná hodnota majetku bola stanovená podľa § 9 ods. 1 písm. i) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe porovnania s obdobným majetkom obce, ktorý bol v tejto časti obce stanovený na hodnotu 5 € / m^2.
Zákonné ustanovenie bolo splnené podmienkou o počte obyvateľstva (pod 30 000) a hodnoty, ktorá neprevyšuje 3000 , - €.
Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:
prítomných: 8
za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková
proti: 0
zdržali sa: Ján Brezovák

6/4 Žiadosti o poskytnutie fin. prostriedkov z rozpočtu obce.

Predsedkyňa komisie pre financie, rozpočet a dotácie uviedla, že komisia sa zaoberala jednotlivými žiadosťami, uviedla, že konsolidačný balík prijatý vládou sa v roku 2025 značnou mierou dotkne i samospráv. Vzhľadom na skutočnosť , že nie je známa výška podielových daní na budúci rok, nedá sa zaviazať organizáciám na konkrétnu výšku poskytnutých finančných prostriedkov . Komisia navrhuje, aby sa počkalo až do tvorby rozpočtu a pred tým sa uskutočnilo stretnutie s predsedami jednotlivých organizácii a prerokovala sa šetrenie. K žiadostiam sa vyjadril pán poslanec Ján Brezovák s názorom, že výška požadovaných príspevkov v niektorých žiadostiach je neprimeraná.

Uznesenie č. 135/2024/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Bošáci

berie na vedomie

žiadosť od jednotlivých organizácií na poskytnutie dotácií alebo príspevkov z rozpočtu obce na rok 2025. Do rozpočtu obce na rok 2025 budú zapracované výšky poskytovaných finančných príspevkov a dotácií po zvážení skutočnosti, že obec nemôže vytvárať schodok bežného rozpočtu.

Hlasovanie:

za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Eva Macejková

proti: 0

zdržali sa: Ing. Ján Koreň

6/5 Žiadosť spoločnosti FERNO Slovakia s.r.o. o pozemkové vysporiadanie.

Starosta informoval o prijatej žiadosti od spoločnosti FERNO Slovakia s.r.o. Žiadosť bola prerokovaná na stavebnej komisii. Komisia odporúča o vysporiadaní začať rokovania.
Pán poslanec Ing. Ján Koreň uviedol, že je za vyvolanie rokovaní a následné vysporiadanie.
Pán Mgr. Daniel Juráček vystúpil ako zástupca spoločnosti FERNO Slovakia s.r.o. Uviedol, že spoločnosť má záujem rozšíriť svoje aktivity, zamestnáva veľa ľudí. Potrebujú riešiť novú spevnenú plochu pre skladovanie. Obec by získala pozemky pod komunikáciou.

Uznesenie č. 136/2024/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Bošáci

prerokovalo

žiadosť spoločnosti Ferno Slovakia s.r.o.

poveruje

starostu obce vyvolať rokovanie s dotknutými stranami a do 12.12.2024 predložiť OZ výsledok rokovaní.

Hlasovanie:

za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková

proti: 0

zdržali sa: 0

Starosta vyzval prítomných občanov a organizácie na prípadné ústne predloženie žiadostí. Pán Mgr. Daniel Juráček uviedol, že pozemky, ktoré patria TSK pod budovou tzv. kaderníctva vo

vlastníctve obce, sa v minulosti uvažovalo o možnosti zámeny pozemkov. Pán starosta odpovedal, že už sú zamerané pozemky pod cestou smerom na Zabudišovú a je to pripravené. Ďalej pán Mgr. Daniel Juráček požiadal o prehodnotenie zámeru odpredaja zametacieho vozidla, podľa jeho názoru je vhodné i na zimnú údržbu a je kompletne vybavené. Starosta uviedol, že stroj sa celé leto nevyužil a tým, že stojí, degraduje , čo potvrdil pri prehliadke technik servisnej organizácie. Plánovaný nový malotraktor obstaraný z dotácie bude s vyhrievanou kabínou, využije aktuálne príslušenstvo a bude vhodný k zimnej údržbe.
Pán poslanec Ján Brezovák uviedol, že je chybou, že obsluha nebola dostatočne zaškolená na zametací stroj, príslušný pracovník mal ísť na školenie do organizácie, kde stroj plnohodnotne využívajú. Navrhol s odpredajom zametacieho vozidla počkať.

Bod č.7. Správa o hospodárení k 30.9.2024.

Predsedkyňa komisie pre financie, rozpočet a dotácie Mgr. Martina Hulínková uviedla, že správa bola prerokovaná na komisii a komisia odporúča správu zobrať na vedomie.

Uznesenie č. 137/2024/OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca:

berie na vedomie

a) Správu o hospodárení Obce Bošáca k 30.09.2024 bez pripomienok.

berie na vedomie

b) Správu o hospodárení Spojenej školy k 30.09.2024 bez pripomienok.

Hlasovanie:

za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková

proti: 0

zdržali sa: 0

Predsedkyňa komisie pre financie, rozpočet a dotácie Mgr. Martina Hulínková uviedla, že správa o hospodárení Sociálneho podniku Bošáca za obdobie 1.1.2024 - 30.9.2024 bola prerokovaná na komisii a komisia odporúča správu zobrať na vedomie.

Uznesenie č. 138/2024/OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca:

berie na vedomie

Správu o hospodárení Sociálneho podniku Bošáca za obdobie 1.1.2024 - 30.9.2024.

Hlasovanie:

za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková

proti: 0

zdržali sa: Ján Brezovák

Bod č.8. Úprava rozpočtu k 30.9.2024.

Predsedkyňa komisie pre financie, rozpočet a dotácie Mgr. Martina Hulínková uviedla, že úprava rozpočtu bola prerokovaná na komisii a komisia odporúča úpravu rozpočtu schváliť. Návrh rozpočtového opatrenia prečítala pani Ing. Gabriela Trchalová, uviedla, že je potrebné šetriť.

Uznesenie č. 139/2024/OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca v zmysle zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zmenu rozpočtu Obce Bošáca a Spojenej školy Bošáca rozpočtovým opatrením RO3 k 30.9.2024 nasledovne:

- celkové príjmy vo výške 2 377 059,43 €
- celkové výdavky vo výške 2 308 145,47 €

Hlasovanie:

za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Eva Macejková

proti: 0

zdržali sa: Ing. Ján Koreň

Bod č. 9. Schválenie návrhu VZN č. 4/2024 o organizácií miestneho referenda.

Starosta informoval o predloženom návrhu VZN. Návrh VZN bol zaslaný v materiáloch k rokovaniu a zverejnený v zmysle zákona. Pripomienky žiadne neprišli.

Uznesenie č. 140/2024/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Bošáci

a) prerokovalo

návrh VZN 4/2024 o organizácií miestneho referenda

b) schvaľuje

VZN 4/2024 o organizácií miestneho referenda

Hlasovanie:

za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková

proti: 0

zdržali sa: 0

Bod č. 10. Schválenie návrhu VZN č. 5/2024 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Bošáca.

Starosta informoval o predloženom návrhu VZN. Návrh VZN bol zaslaný v materiáloch k rokovaniu a zverejnený v zmysle zákona. Pripomienky žiadne neprišli.

Uznesenie č. 141/2024/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Bošáci

a) prerokovalo

návrh VZN č. 5/2024 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Bošáca

b) schvaľuje

VZN č. 5/2024 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Bošáca

Hlasovanie:

za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková

proti: 0

zdržali sa: 0

Bod č.11. Schválenie návrhu VZN č. 6/2024 o podrobnostiach pri elektronickej komunikácii a poskytovaní elektronických služieb na území obce Bošáca.

Starosta informoval o predloženom návrhu VZN. Návrh VZN bol zaslaný v materiáloch k rokovaniu a zverejnený v zmysle zákona. Pripomienky žiadne neprišli.

Uznesenie č. 142/2024/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Bošáci

a) prerokovalo

návrh VZN č. 6/2024 o podrobnostiach pri elektronickej komunikácii a poskytovaní elektronických služieb na území obce Bošáca

b) schvaľuje

VZN č. 6/2024 o podrobnostiach pri elektronickej komunikácii a poskytovaní elektronických služieb na území obce Bošáca

Hlasovanie:

za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková

proti: 0

zdržali sa: 0

Bod č. 12. Schválenie dohody o urovnaní k vloženému majetku – vodojem Bošáca medzi TVK, a.s. a obcami Bošáca a Zemianske Podhradie.

Starosta informoval o dohode o urovnaní k vloženému majetku. Podklady boli zaslané poslancom v materiáloch k rokovaniu. V dohode o urovnaní sa rieši , že v minulosti neprebehol zápis nepeňažného vkladu na katastri na nového vlastníka. Starosta uviedol, že nepredáva sa žiadny majetok, len sa urovnáva skutkový stav už prevedeného majetku, nepredáva sa žiadna voda.

Uznesenie č. 143/2024/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Bošáci

schvaľuje spôsob prevodu:

podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s článkom 12 ods. 2 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:

- **Budova technickej vybavenosti sídla** (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné), popis stavby – vodojem, ktorej výlučným vlastníkom v podiele 1/1 je Obec Bošáca uvedená na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Bošáca ako stavba s. č. 891, na pozemku parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape č. 6453/2, druh stavby.

v prospech: Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s., so sídlom Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, IČO: 36 302 724, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Trenčín, odd. Sa, v. č. 10100/R, zastúpená: Mgr. Richard Rybníček, predseda predstavenstva, MVDr. Stanislav Svatik, podpredseda predstavenstva, **bezodplatne**.

Dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca :

Jedná sa o dohodu o urovnaní:

Predmetom dohody o urovnaní je vlastnícke právo k stavbe, jej odovzdanie a prevzatie v momente vzniku práva TVK a.s. užívať stavbu od 18.6.2018.
Obec Bošáca vložila ako nepeňažný vklad do základného imania spoločnosti TVK a.s. dňa 18.06.2018 okrem iného i spoluvlastnícky podiel o veľkosti ¾ na nehnuteľnostiach:
VDJ Zabudišová 100 m^3
VDJ Zabudišová – manipulačná komora, chlórovňa, sklad
Nepeňažný vklad Obce Bošáca bol ocenený Znaleckým posudkom č. 18/2018 vypracovaným znaleckou Organizáciou TOP HOUSE, spol. s r. o. , IČO: 31 410 677, so sídlom Zlatovská 35, 911 05 Trenčín.
Hodnota Nepeňažného vkladu Obce Bošáca bola započítaná v celej výške za úhradu emisného kurzu akcií upísaných Obcou Bošáca a Obcou Zemianske Podhradie pri zvýšení základného imania spoločnosti TVK a.s. na základe rozhodnutia valného zhromaždenia spoločnosti TVK a.s. konaného dňa 18.06.2018.
V súčasnosti je Nepeňažný vklad Obce Bošáca a Nepeňažný vklad Obce Zemianske Podhradie zapísaný na liste vlastníctva č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, pre okres Nové Mesto nad Váhom, Obec Bošáca, k. ú. Bošáca ako stavba s.č. 891, na pozemku parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape č. 6453/2, druh stavby Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné), popis stavby vodojem, a ako jej výlučný vlastník (v podiele 1/1) (ďalej aj len „Stavba“) je na liste vlastníctva zapísaná Obec Bošáca.
Hlasovanie:
za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková
proti: 0
zdržali sa: 0

Bod č. 13. Schválenie predaja vodohospodárskeho majetku z vlastníctva predávajúceho – Obce Bošáca, kupujúcemu Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. a schválenie upísania akcií.

Starosta informoval, že nakoľko Obec Bošáca nie je odborne spôsobilou osobou na prevádzkovanie verejných vodovodov a kanalizácií, nemôže sama zabezpečovať starostlivosť a prevádzku tohto majetku.

Uznesenie č. 144/2024/OZ
k Návrhu na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Bošáca (vodohospodársky majetok) v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.

Obecné zastupiteľstvo v Bošáci

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu** nehnuteľného majetku (vodohospodársky majetok) vo vlastníctve Obce Bošáca **predajom pre Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.** za účelom jeho prevádzkovania odborne spôsobilou osobou v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach **za celkovú kúpnu cenu 7.816,75 €,** ktorá bola stanovená vo výške všeobecnej hodnoty vodohospodárskeho majetku v zmysle znaleckého posudku vypracovaného spoločnosťou TOP HOUSE spol. s r.o.
ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Ide o nasledovný nehnuteľný majetok (vodohospodársky majetok):
nehnuteľnosti nezapisované do katastra nehnuteľností v podiele 1/1:

Názov
Rozširenie vodov. Vetva A-9

(ďalej len „vodohospodársky majetok“)

Odôvodnenie:

Predmetom predaja je vodohospodársky majetok. Vlastníkom tohto majetku v súlade so znením § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon č. 442/2002 Z.z.“) môže byť z dôvodu verejného záujmu iba subjekt verejného práva, ktorým je

a) obec

b) právnická osoba zriadená podľa osobitného predpisu, na ktorej podnikaní sa majetkovou účasťou podieľajú len obce alebo združenia obcí,

c) združenie právnických osôb podľa písm. a) a b).

S ohľadom na zákonné obmedzenia pri nakladaní s vodohospodárskym majetkom, kedy vlastníkom tohto majetku môžu byť len osoby stanovené v zákone sú dané dôvody pre prevod tohto majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s článkom 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Bošáca v znení účinnom od 14.12.2023, podľa ktorého dôvodom hodným osobitného zreteľa je prevod majetku na úseku vodovodov a kanalizácií v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.

Zároveň § 5 a nasl. zákona č. 442/2002 Z.z. prevádzkovateľom verejných vodovodov a kanalizácií môže byť len odborne spôsobilá osoba. Nakoľko Obec Bošáca nie je odborne spôsobilou osobou na prevádzkovanie verejných vodovodov a kanalizácií nemôže sama zabezpečovať starostlivosť a prevádzku tohto majetku. Ako vlastníkovi verejných vodovodov a verejných kanalizácií Obci Bošáca vyplývajú zo zákona č. 442/2002 Z.z. viaceré povinnosti, pričom nie všetky tieto povinnosti môže za vlastníka vykonávať prevádzkovateľ verejného vodovodu. Z tohto dôvodu je pre Obec Bošáca účelnejšie previesť vlastnícke právo k vodohospodárskemu majetku na spoločnosť Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., ktorej je Obec Bošáca jedným z akcionárov.

Kúpna cena za vodohospodársky majetok je 7.816,75 Eur, je stanovená vo výške všeobecnej hodnoty vodohospodárskeho majetku v znaleckom posudku vypracovanom spoločnosťou TOP HOUSE spol. s r.o., IČO: 31 410 677, so sídlom Zlatovská 35, 911 05 Trenčín (ďalej len „Znalecký posudok“):

Znalecký posudok č. 9/2024 zo dňa 29.06.2024 všeobecná hodnota stanovená vo výške 7.816,75 eur

Poslanci Obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 8

Návrh bol schválený./ Návrh nebol schválený.

Za hlasovali poslanci: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková

Uznesenie č. 145/2024/OZ

2/ v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s článkom 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Bošáca **predaj nehnuteľného majetku (vodohospodársky majetok) vo vlastníctve Obce Bošáca pre Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.** za účelom jeho prevádzkovania odborne spôsobilou osobou v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach **za celkovú kúpnu cenu 7.816,75 €,** ktorá bola stanovená vo výške všeobecnej hodnoty vodohospodárskeho majetku v zmysle znaleckého posudku vypracovaného spoločnosťou TOP HOUSE spol. s r.o.

Kúpna zmluva bude uzatvorená s nasledujúcou podmienkou:

Spoločnosť Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. bude oprávnená od kúpnej zmluvy odstúpiť v prípade, ak:

a) Vlastnícke právo k vodohospodárskemu majetku alebo akejkoľvek jeho časti nenadobudne Kupujúci do 6 mesiacov odo dňa podpisu Kúpnej zmluvy,

b) Obec Bošáca, ako akcionár spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. neupíše pri zvýšení základného imania na základe rozhodnutia mimoriadneho valného zhromaždenia akcie v hodnote kúpnej ceny podľa emisného kurzu akcií alebo nesplatí emisný kurz akcií v lehote určenej v uznesení mimoriadneho valného zhromaždenia.

Ide o nasledovný nehnuteľný majetok (vodohospodársky majetok):

nehnuteľnosti nezapisované do katastra nehnuteľností v podiele 1/1:

Názov
Rozširenie vodov. Vetva A-9

(ďalej len „vodohospodársky majetok“)

Odôvodnenie:

Predmetom predaja je vodohospodársky majetok. Vlastníkom tohto majetku v súlade so znením § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon č. 442/2002 Z.z.“) môže byť z dôvodu verejného záujmu iba subjekt verejného práva, ktorým je

a) obec

b) právnická osoba zriadená podľa osobitného predpisu, na ktorej podnikaní sa majetkovou účasťou podieľajú len obce alebo združenia obcí,

c) združenie právnických osôb podľa písm. a) a b).

S ohľadom na zákonné obmedzenia pri nakladaní s vodohospodárskym majetkom, kedy vlastníkom tohto majetku môžu byť len osoby stanovené v zákone sú dané dôvody pre prevod tohto majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s článkom 12) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Bošáca v znení účinnom od 14.12.2023, podľa ktorého dôvodom hodným osobitného zreteľa je prevod majetku na úseku vodovodov a kanalizácií v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.

Zároveň § 5 a nasl. zákona č. 442/2002 Z.z. prevádzkovateľom verejných vodovodov a

kanalizácií môže byť len odborne spôsobilá osoba. Nakoľko Obec Bošáca nie je odborne spôsobilou osobou na prevádzkovanie verejných vodovodov a kanalizácií nemôže sama zabezpečovať starostlivosť a prevádzku tohto majetku. Ako vlastníkovi verejných vodovodov a verejných kanalizácií Obci Bošáca vyplývajú zo zákona č. 442/2002 Z.z. viaceré povinnosti, pričom nie všetky tieto povinnosti môže za vlastníka vykonávať prevádzkovateľ verejného vodovodu. Z tohto dôvodu je pre Obec Bošáca účelnejšie previesť vlastnícke právo k vodohospodárskemu majetku na spoločnosť Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., ktorej je Obec Bošáca jedným z akcionárov.

Kúpna cena za vodohospodársky majetok je 7.816,75 Eur, je stanovená vo výške všeobecnej hodnoty vodohospodárskeho majetku v znaleckom posudku vypracovanom spoločnosťou TOP HOUSE spol. s r.o., IČO: 31 410 677, so sídlom Zlatovská 35, 911 05 Trenčín:
Znalecký posudok č. 9/2024 zo dňa 29.06.2024 všeobecná hodnota stanovená vo výške 7.816,75 eur
Poslanci Obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 8
Proti: 0
Zdržali sa : 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 8
Návrh bol schválený./ Návrh nebol schválený.
za hlasovali poslanci: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková

Uznesenie č. 146/2024/OZ

k Návrhu na schválenie prevzatia záväzku Obce Bošáca na zvýšenie základného imania spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.

Obecné zastupiteľstvo v Bošáci

s c h v a ľ u j e

1. **Prevzatie záväzku Obce Bošáca,** Bošáca 257, 913 07 Bošáca, IČO: 00 311 430, na zvýšenie základného imania v spoločnosti **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.,** Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, IČO: 36 302 724, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sa, vložka č. 10100/R
   na základe rozhodnutia mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 22.10.2024, vo forme upísania **10 ks** akcií, a to :

   - 8 ks akcií v menovitej hodnote jednej akcie 34 Eur za emisný kurz 272 Eur za jednu akciu,

   - 2 ks akcií v menovitej hodnote jednej akcie 340 Eur za emisný kurz 2 720 Eur za jednu akciu,

   ktoré budú mať podobu listinného cenného papiera, v súlade s ustanovením § 203 a nasl. Obchodného zákonníka a Stanovami spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., pričom druh akcií, forma a podoba bude totožná s doteraz vydanými akciami spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.

2. **Splatenie emisného kurzu akcií** v lehote určenej v uznesení mimoriadneho valného

zhromaždenia spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. zo dňa 22.10.2024, t.z. v lehote do **22.12.2024**.

Poslanci Obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 8
Proti: 0
Zdržali sa : 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 8
Návrh bol schválený.
za hlasovali poslanci: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková

Bod č.14. Schválenie zmlúv.

Starosta informoval o nájomnej zmluve prenajímateľa Rímskokatolícka cirkev, farnosť Bošáca za účelom správy a údržby cintorína nájomcom Obec Bošáca.

Uznesenie č. 147/2024/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
schvaľuje
nájomnú zmluvu s prenajímateľom Rímskokatolícka cirkev, farnosť Bošáca na pozemky C-KN č. 2 o výmere 7919 m2 v kat.území obce Bošáca za účelom správy a údržby cintorína na náklady obce Bošáca. Výška nájomného je 1,- € na rok na dobu neurčitú.
Hlasovanie:
za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková
proti: 0
zdržali sa: 0

Bod č. 15. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti školy za školský rok 2023/2024.

Starosta informoval , že správa bola zaslaná v podkladoch k rokovaniu OZ. Vyzval prítomnú pani riaditeľku školy Mgr. Renátu Záhorovú na prípadné doplnenie k správe. Pani riaditeľka uviedla, že k správe ústne upresnenie a doplnenie nemá.

Uznesenie č. 148/2024/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
berie na vedomie
Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti Spojenej školy za školský rok 2023/2024
Hlasovanie:
za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková
proti: 0
zdržali sa: 0

Bod č.16. Vyhlásenie Verejnej obchodnej súťaže na predaj lesného kolesového traktora Hako City Master 1250.

Starosta informoval, že na základe schváleného zámeru na predaj je potrebné schváliť podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj lesného kolesového traktora Hako City Master 1250.

Uznesenie č. 149/2024/OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva majetku obce, hnuteľný majetok obce Traktor kolesový lesný HAKO CITYMASTER 1250 (zametacie vozidlo) EČV NM613AF a Príslušenstvo (posýpač a rozmetadlo) **verejno-obchodnou súťažou** podľa § 281 až §288 Obchodného zákonníka.

Hlasovanie:

za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Eva Macejková

proti: Ján Brezovák

zdržali sa: Ing. Ján Koreň

Uznesenie č. 150/2024/OZ

Obecné zastupiteľstvo v obci Bošáca na základe § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v záujme zabezpečenia transparentnej a nediskriminačnej súťaže a vytvorenia čestného súťažného prostredia

schvaľuje

Podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

Obec Bošáca vyhlasuje podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka obchodnú verejnú súťaž na odkúpenie hnuteľného majetku obce HAKO CITYMASTER 1250 (zametacie vozidlo) s Príslušenstvom (posýpač a rozmetadlo) týmito podmienkami:

OBSAH NÁVRHU ZMLUVY, NA KTOROM VYHLASOVATEĽ TRVÁ:

1. Predmetom návrhu zmluvy bude odkúpenie:
    a. Traktor kolesový lesný HAKO CITYMASTER 1250 (zametacie vozidlo) EČV NM613AF
    b. Príslušenstvo (posýpač a rozmetadlo)
2. Predaj možný aj jednotlivo.
3. Súťažiaci ponúkne minimálnu kúpnu cenu:
    a. HAKO CITYMASTER 1250 (zametacie vozidlo) v cene 38 583,00 €
    b. Príslušenstvo (posýpač a rozmetadlo) v cene 1 137,00 €

    Cena bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 8/2024 vypracovaného znalcom Ing. Petrom Margetiakom, Bednárova 6/8, Myjava ku dňu 17.9.2024.
4. Súťažiaci zaplatí kúpnu cenu najneskôr do 5 pracovných dní od podpisu zmluvy; inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy.
5. Prevzatie predmetu súťaže sa zrealizuje po pripísaní kúpnej ceny na účet predávajúceho v zmysle zmluvy.
6. Súťažiaci berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy podľa bodu 4. nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká.

OSTATNÉ SÚŤAŽNÉ PODMIENKY:

1. Technické informácie o predmetoch súťaže poskytne Obec Bošáca v zastúpení starostom obce Bc. Jozefom Mihalom.
2. Obhliadku je možné dohodnúť s Bc. Jozefom Mihalom, tel. 0903/248615, e-mail: starosta@bosaca.sk
3. Záväzný návrh do verejno-obchodnej súťaže je k dispozícii v prílohe č. 1 súťažných podmienok.
4. Vzor súťažného návrhu kúpnej zmluvy, ktorého obsah stanovuje minimálne náležitosti platného návrhu zmluvy, je k dispozícii v prílohe č. 2 súťažných podmienok.
5. Záväzný návrh do verejno-obchodnej súťaže podľa prílohy č. 1 a návrhy na uzavretie zmluvy podľa prílohy č. 2 podávajte cez elektronickú schránku, resp. písomne na adresu „Obec Bošáca, 913 07 Bošáca č. 257“ v zalepenej obálke a s výrazným označením **„PONUKA HAKO - NEOTVÁRAŤ“**.
6. Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí **dňa 13.11.2024 o 12:00 hod.**
7. Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený účastníkom písomnou formou.
8. Návrh zmluvy súťažiaceho je už po jeho predložení neodvolateľný.
9. Oprava chýb v predložených návrhoch zmlúv sa vylučuje.
10. Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z hľadiska vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovej lehote na predkladanie návrhov.
11. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.
12. Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá cena pričom minimálna kúpna cena nesmie byť nižšia ako je stanovená v podmienkach súťaže.

Hlasovanie:
za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Eva Macejková
proti: Ján Brezovák
zdržali sa: Ing. Ján Koreň

Bod č. 17. Správy z komisií.
Správu komisie pre verejný poriadok predniesol v zastúpení starosta obce.

Uznesenie č. 151/2024/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
berie na vedomie
správu predsedu komisie pre verejný poriadok
Hlasovanie:
za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková
proti: 0
zdržali sa: 0

Predsedkyňa komisie pre financie, rozpočet a dotácie Mgr. Martina Hulínková uviedla, že stanoviská komisie , uviedla zo správy pri jednotlivých bodoch rokovania.

Uznesenie č. 152/2024/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
berie na vedomie
správu predsedkyne komisie pre financie, rozpočet a dotácie
Hlasovanie:
za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková
proti: 0
zdržali sa: 0

Predseda komisie výstavby, územného plánovania a rozvoja Ing. Martin Adámať, uviedol, že komisia sa zaoberala okrem prezentovaných stanovísk k žiadostiam i podkladom od manželov Bodnárových na Rolincovej, ktorí predložili štúdiu k výstavbe 2 domov, na posúdenie, či spĺňa charakter požadovanej výstavby.

Uznesenie č. 153/2024/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
berie na vedomie
správu predsedu komisie výstavby, územného plánovania a rozvoja
Hlasovanie:
za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková
proti: 0
zdržali sa: 0

Bod č. 18 Rôzne.
Starosta v rôznom informoval , o zvýšení cien Kopaničiarskej odpadovej spoločnosti za skládkovanie komunálneho odpadu od budúceho roku 2025 na 111,84 EUR/tonu. Pani hlavná kontrolórka obce uviedla, že od nového roku má byť zavedený i zber textilu, za ktorý sa má platiť.
Ďalej starosta informoval o stave výstavby detského ihriska a chodníka k nemu.
Pani poslankyňa Tatiana Helíková informovala o projekte Ovocinástvo spod Veľkého Lopeníka. Ide o cezhraničný projekt v rámci Interreg-fondu malých projektov, zameraný na tradíciu ovocinárstva. Zorganizujú sa školenia a semináre v KD Bošáca a obstarajú sa nové stoličky a stoly do KD. Vo vydanej správe poskytovateľa je označený projekt ako podporený. Realizovaný bude v roku 2025.
Ďalej starosta informoval o úspechu obce, hruška bola vyhodnotená ako strom roka 2024.
Starosta informoval, že je oplotený židovský cintorín, ktorý financovala židovská obec z grantu. Oplotenie je i s uzamykateľnou bránkou.
Starosta uviedol, že 10.-15.11.2024 by sa mala na škole uskutočniť výsadba stromu za účasti žiakov i s komentovanou prednáškou. Požiadal p. riaditeľku spojenej školy o súčinnosť.

Pani riaditeľka školy uviedla, že majú v zámere vyčleniť časť priestoru pri škole zameranú na včely, areál by v budúcnosti mohli navštíviť i deti z iných škôl. Požiadala o pomoc a podporu v tejto oblasti. Ďalej hovorila o potrebe ½ pomocnej sily do kuchyne školy. Ďalej požiadala o opravu poškodenej hojdačky na dvore školy.

Bod č. 19. Interpelácie poslancov.

Pán poslanec Ján Brezovák uviedol, že zametací stroj na predaj je v nájomnej zmluve sociálneho podniku. Predniesol nasledovné požiadavky a návrhy:

- Za kultúrnym domom upraviť prístrešok na opravy strojov
- Oprava rýn na KD / zatekanie steny / pri klubovni
- Vybudovať WC k posilňovni
- Zateplenie javiska / aká by bola finančná náročnosť/
- Rozšírenie altánku pri KD – klub dôchodcov / po bokoch rozšírenie zastrešenia /
- Vybudovať chodník na novom cintoríne
- Otvoriť WC na cintoríne v dome smútku cez víkend
- Riešiť nedôstojný stav WC pri kostole

Pani poslankyňa Tatiana Helíková uviedla, že toaletu v kostole by mala riešiť a vybudovať cirkev. Prístrešok na techniku ponúkla p. riaditeľka školy z areálu školy. Ďalšie návrhy pána poslanca Jána Brezováka:

- Návrh k parkovaniu pred KD – namiesto trávnika vybudovať parkovisko
- Návrh zrušiť staré detské ihrisko pri bytovke 359 a vybudovať tam odstavnú plochu
- Vyčleniť parkovacie miesta za obecným úradom 4 miesta pre pacientov a 1 pre lekára
- Vysypať jamy na parkovisku pred kostolom kamennou drťou
- Opraviť strechu na hájnici
- Pri predajoch pozemkov na zastupiteľstve prezentovať parcely priamo na mape
- Čakáreň pre pacientov - žiada rozšírenie priestorov, aby sa zväčšili odstupy čakajúcich pacientov – podľa vyjadrenia lekárky je veľkosť vyhovujúca
- WC pre pacientov rekonštruovať, oddeliť samostatné WC
- Návrh zbúrať Sokolovňu, jeho odhadované náklady cca 35 tis. EUR
- Vyčistenie pozemku na Zabudišovej pri pozemku p.Struhára od náletových drevín

Pán poslanec Ing. Ján Koreň k zakázanému parkovaniu na chodníkoch uviedol, že to treba riešiť pokutami, pretože inak sa poriadok v parkovaní v obci nedosiahne.
Starosta uviedol, že podnety pána poslanca Jána Brezováka , bude riešiť stavebná komisia, k streche na hájnici uviedol, že je zabezpečené drevo na opravu a hájnica sa opraví.

Pán poslanec Ing. Ján Koreň navrhol vysporiadať užívané pozemky obce pri potoku na parcele č.14937/7. Navrhol osloviť jednotlivých užívateľov na možnosť odkúpenia od obce. K predloženému návrhu dal starosta hlasovať.

Uznesenie č. 154/2024/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
poveruje
starostu obce osloviť užívateľov obecnej parcely číslo 14937/7 o vysporiadanie vlastníckych vzťahov s obcou
Hlasovanie:
za: PaedDr. Daniel Bradáč , Ing. Martin Adámať, Ján Brezovák , Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Ing. Ján Koreň , Eva Macejková
proti: 0
zdržali sa: 0

Ďalej sa pán poslanec Ing. Ján Koreň informoval o evidencii odpadu. Starosta odpovedal, že evidencia je funkčná, dá sa evidovať na poplatníka alebo na domácnosť. Dá sa zistiť, koľko komunálneho odpadu sa odovzdalo a aké je percento vytriedenosti. Na konci roka sa pošle každej domácnosti s výmerom stav domácnosti s informáciou o množstve vyprodukovaného odpadu. Treba vymyslieť kľúč na uplatnenie zľavy a motivácie pre dobre zberajúce domácnosti.
Pani poslankyňa Adela Bujnová sa informovala, či bude v Bošáci domov dôchodcov. Starosta odpovedal, že podľa územného plánu je domov dôchodcov plánovaný v časti obce tehelňa. Starosta uviedol, že ekonomicky je rentabilné prevádzkovanie zariadenia, ak je v zariadení umiestnených aspoň 30 klientov.
Pán poslanec Ing. Martin Adámať upozornil na neustále prekračovanie rýchlosti vozidiel v obci, navrhol zaviesť úsekové radary na meranie rýchlosti. Starosta uviedol, že pokuta za prekročenie by nebola príjmom obce, pretože to nie je ošetrené v zákone, na rozdiel od Českej republiky.

Bod č. 20. Záver.

Na záver starosta poďakoval všetkým za aktívnu účasť, za podnetné návrhy a zasadnutie obecného zastupiteľstva o 20:20 hod. ukončil

Starosta obce	Overovatelia	Zapisovateľ
.....	.....	.....
Bc. Jozef Mihala	Adela Bujnová	Ing. Miloš Gavač
	.....	
	Ing. Martin Adámať	