

Obec Bošáca
913 07 Bošáca 257

Číslo spisu: A/2024/00878/Đu
Vybavuje: Ing. Ďurčová
Tel: 032 7402607
Email: sus.durcova@gmail.com
Číslo schránky: E 0006405002

Bošáca, 22.11.2024

R O Z H O D N U T I E

Obec Bošáca ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 63 ods. 1 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) po preskúmaní žiadosti stavebníkov Jozefa Bodnára a PhDr. Vandy Bodnárovej, obaja trvale bytom Tabaková 2954/1, 811 07 Bratislava zastúpení Mgr. Danielom Juráčkom, 916 07 Bošáca 291 a predloženej projektovej dokumentácie stavby „Rekreačná chata“ – obj. SO 02 Vodovodná prípojka, studňa – obj. Studňa podľa výsledku vodoprávneho konania, v súlade s § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e
podľa § 26 vodného zákona v súlade s § 66 stavebného zákona

A/.

zriadenie vodnej stavby – obj. Studňa pre stavebníkov Jozefa Bodnára a PhDr. Vandu Bodnárovú v tomto rozsahu:

- vŕtaná studňa hĺbky 30 m, z ktorej bude podzemná voda odoberaná elektrickým ponorným čerpadlom primeraného výkonu. Ústie studne bude opatrené šachtou, ktorej strop s poklopom bude vyvýšený nad okolitý terén aspoň o 5 cm, čím sa zamedzí prieniku povrchovej vody do vnútorného priestoru vodného zdroja.

Studňa je situovaná na pozemku reg. C-KN parc.č. 1984/1 v k.ú. Bošáca, vo vlastníctve stavebníkov a bude slúžiť pre zásobovanie pitnou vodou rekreačnej chaty stavebníkov.

B/.

u d e ľ u j e

podľa § 21 ods.1. písm. b 1/. vodného zákona na osobitné užívanie vôd – odber podzemných vôd z vodného zdroja pitnej vody - vŕtanej studne, umiestneného na pozemku reg. C-KN parc.č. 1984/1 v k.ú. Bošáca za týchto podmienok:

1/. Množstvo odoberanej podzemnej vody z vodného zdroja:

$Q = 0,05 - 0,075 \text{ l/s}$

2/. Odoberaná podzemná voda bude využívaná ako pitná voda.

3./Časová platnosť povolenia: 30.11.2034.

A/ V š e o b e c n é u s t a n o v e n i a :

1.Stavebníkom je: Jozef Bodnár a PhDr. Vanda Bodnárová, obaja trvale bytom Tabaková 2954/1, 811 07 Bratislava

2.Stavba sa bude uskutočňovať: dodávateľsky

3.So stavbou sa začne : po nadobudnutí právoplatnosti vodoprávneho rozhodnutia a bude ukončená do: 05/2025

Vodoprávne povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavba nebude začatá.

4. Stavba nesmie byť začatá, kým vodoprávne povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

5.Nerozdielnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia, ktorú vypracoval Ing. Maroš Salva, autorizovaný stavebný inžinier, reg.č. 4964*14. Jedna sada overenej projektovej dokumentácie sa vracia stavebníkovi; druhá sa ukladá do vodohospodárskej evidencie.

6.Pri výstavbe musia byť dodržané všetky zákonné ustanovenia, príslušné technické normy, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a je nutné dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

7. Náklady na stavbu: 5 000,-€

B/. P o v i n n o s t i s t a v e b n í k a :

8. Oznámiť vodohospodárskemu orgánu začiatok a koniec stavebných prác.

9. Stavba bude uskutočňovaná podľa dokumentácie overenej Obcou Bošáca.

Prerokovať s vodohospodárskym orgánom zmeny, ktoré by sa v priebehu stavby ukázali ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo-právne vzťahy vodoprávne prerokovanej projektovej dokumentácie.

10. Uhradiť škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby v zmysle ustanovení Občianskeho resp. Obchodného zákonníka.

11. Požiadat' Obec Bošáca o uvedenie stavby do trvalej prevádzky podľa § 26 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov pre kolaudačné konanie.

12.Využitie, alebo zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii stavby zabezpečí pôvodca odpadu v súlade s legislatívou platnou v odpadovom hospodárstve.

13. Splniť podmienky účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy:

Slovenský vodohospodársky podnik š.p. „Povodie dolného Váhu , OZ Piešťany /č.j. SVP 14951/2024/2 dňa 2.8.2024/

-Pri odbere podzemných vôd zákonom stanovených množstvách /§6 ods. 5 vodného zákona/ na uspokojovanie osobných potrieb domácností a pri odbere vôd na základe vydaného povolenia podľa § 21 ods. 1 písm. b/ bod 1 vodného zákona, je povinnosťou odberateľa oznamovať údaje o týchto odberoch a údaje určené v povolení podľa § 21 ods. 2 písm. b/ raz ročne poverenej osobe /SHMÚ Bratislava/ a našej organizácii podľa NV SR č. 755/2004 Z.z.

Pri odbere podzemných vôd zákonom stanovených množstvách /§6 ods. 5 vodného zákona/ Vám bude určená výška poplatkov za odbery podzemných vôd, ktoré sú príjmom správcu vodohospodársky významných vodných tokov /SVP š.p./

Povolenie na odber podzemných vôd nezaručuje odber týchto vôd v povolenom množstve, ani v potrebnej kvalite.

Okresný úrad Nové Mesto n/V., OSZP – štátna správa ochrany prírody a krajiny / č.j. OU-NM-OSZP-2024/013201-002 zo dňa 22.8.2024/

-Stavba môže byť realizovaná len v prípade, že táto stavba je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou /ÚPD/ obce.

-Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu.

-Zhotoviteľ stavby je povinný stavebné činnosti vykonávať tak, aby nedošlo k poškodeniu a ničeniu drevín, rastúcich na stavbou dotknutých pozemkoch, ktoré nebudú predmetom výrubu /STN 83 7010 – Ochrana prírody – Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie/

4. V prípade výrubu drevín /stromov a kríkov/ na stavbou dotknutých pozemkoch je potrebné postupovať v zmysle §47 o ochrane prírody a krajiny. Mimo zastavaného územia obce je príslušným orgánom na vydanie súhlasu Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie.

5. Pri budúcej výsadbe na pozemku uprednostniť geograficky pôvodné a tradičné druhy drevín.

6. V súvislosti s výsadbou a údržbou pozemkov dotknutých stavbou, podľa § 2 ods.1 zák. č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov je zakázané držať, pestovať a prepravovať, vymieňať a rozmnožovať invázne nepôvodné druhy rastlín.

7. V prípade výsadby alebo pestovania nepôvodných druhov rastlín na pozemkoch za hranicami zastavaného územia obce je potrebný súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny podľa §7 ods. 3 písm. a/ zákona o ochrane prírody a krajiny. Príslušným orgánom na vydanie takéhoto súhlasu je Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja.

8. Podľa § 83 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny, v prípade, že sa na vykonanie činnosti vyžaduje viac súhlasov, povolení, alebo rozhodnutí o veci rozhoduje v jednom konaní vecne príslušný, kompetenčne najvyšší orgán ochrany prírody, ktorým je Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja.

Okresný úrad Nové Mesto n/V., OSZP – štátna správa odpadového hospodárstva / č.j. OU-NM-OSZP-2024/013208-002 zo dňa 28.8.2024/:

1/. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch – pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach vykonávaných pre fyzickú osobu je ten, kto tieto práce vykonáva. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch.

2/. Pôvodca/držiteľ odpadu je povinný odovzdať odpady, ktoré vznikli pri realizácii predmetnej stavby, len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

3/. Zakazuje sa uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste na to určenom a zneškodniť/zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom.

4/. Pri kolaudácii stavby investor predloží doklady preukazujúce nakladanie s vyššie uvedenými odpadmi v súlade so zákonom o odpadoch /kópie faktúr, vážnych lístkov, resp. kópie iných dokladov od oprávnených subjektov na nakladanie s predmetnými odpadmi/.

Obec Bošáca:

-stavba bude zrealizovaná v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou „Studňa“, ktorú vypracoval Ing. Maroš Salva, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 4964*14, 05/2024.

C/. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené

O d ô v o d n e n i e.

Dňa 10.7.2024 podali stavebníci Jozef Bodnár a PhDr. Vanda Bodnárová, obaja trvale bytom Tabaková 2954/1, 811 07 Bratislava zastúpení Mgr. Danielom Juráčkom, 916 07 Bošáca 291 na Obec Bošáca žiadosť o vydanie vodoprávneho povolenia podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zák. SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej vodný zákon) v platnom znení na stavbu: „Rekreačná chata“ – obj. SO 02 Vodovodná prípojka, studňa – obj. Studňa umiestnenú na pozemku, reg. C-KN, parc. č. 1984/1 v k.ú. Bošáca. Zároveň stavebníci požiadali aj o vydanie povolenia na nakladanie s vodami podľa § 21 ods. 1 písm. b/ vodného zákona - odber podzemných vôd zo studne.

Uvedeným dňom bolo začaté vodoprávne konanie.

Nakoľko podanie nebolo kompletné, Obec Bošáca konanie dňa 12.7.2024 prerušila a vyzvala stavebníka k doplneniu podania. Stavebník do stanoveného termínu podanie nedoplnil, no požiadal osobitnou žiadosťou o opätovné prerušenie konania. Obec Bošáca konanie opätovne prerušila dňa 10.10.2024. Po doplnení náležitostí potrebných pre vydanie vodoprávneho konania pokračovala Obec Bošáca v konaní.

Oznámenie o začatí konania bolo zaslané všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom. Od ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním bolo upustené.

Záväznú stanovisku podľa § 120 stavebného zákona vydala Obec Bošáca dňa 8.10.2024 pod č.j. OÚ-S2024/00374.

Hydrogeologický posudok pre stavbu vypracoval RNDr. Emil Ďurovič, NOBAGEOS Nová Baňa.

V priebehu vodoprávneho konania nenašiel vodohospodársky orgán také dôvody, ktoré by znemožňovali možnosť povolenia stavby za podmienok stanovených rozhodnutím a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ku konaniu boli doložené vyjadrenia dotknutých orgánov a to: Okresný úrad Nové Mesto n/V., OSZP, štátna správa odpadového hospodárstva, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Povodie dolného Váhu OZ Piešťany.

Podmienky dotknutých orgánov dané v uvedených vyjadreniach sú zohľadnené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V priebehu vodoprávneho konania sa nevyskytli také dôvody, ktoré by znemožňovali možnosť povolenia stavby za podmienok stanovených rozhodnutím a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť zverejnené na verejnej tabuli Obce Bošáca po dobu 15 dní.

P o u č e n i e:

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obec Bošáca.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Správny poplatok bol v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších noviel uhradený v sume 30 eur.



Bc. Jozef M i h a l a
starosta obce