



**Obec Bošáca, zastúpená starostom obce Bc. Jozef Mihala,  
Obecný úrad Bošáca 257, 913 07 Bošáca, IČO: 00311430, DIČ: 2021091358.**

Číslo spisu:  
OÚ-S2023/00518

Vybavuje:  
Mgr. Zuzana Poláková  
+421948130989, +421327781129  
[matrika@bosaca.sk](mailto:matrika@bosaca.sk)

Bošáca  
21. február 2024

Vyvesené: 22.02.2024  
Zvesené: 07.03.2024

## **ROZHODNUTIE**

Obec Bošáca ako miestne príslušný vodohospodársky orgán podľa § 58 písm. e), § 63 ods. 1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len vodný zákon), ako stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 stavebného zákona po preskúmaní žiadosti stavebníka Ferno Slovakia s.r.o., Bošáca 893 zastúpeného Mgr. Danielom Juráčkom, Bošáca 291 podľa výsledku vodoprávneho konania, v súlade s § 66 stavebného zákona

### **p o v o ľ u j e podľa § 26 vodného zákona v súlade s § 66 stavebného zákona**

zriadenie vodnej stavby – prípojka vody a areálový rozvod vody pre stavebníka Ferno Slovakia s.r.o., Bošáca 893 v tomto rozsahu:

- vodovodná prípojka z rúr HDPE 100/PN10, SDR 17, DN 50 /D63x3,80 mm/ v dĺžke 3,50 m
- vodomerná šachta vnút. rozmerov 1,4x1,5x1,8 m
- areálový rozvod vody z rúr HDPE 100/PN10, DN 50 /D63x3,80 mm/ v dl, 52,80 m

Prípojka vody bude napojená na verejný vodovod z HDPE rúr DN 100. V teréne bude osadená vodomerná šachta v ktorej bude osadená vodomerná zostava. Od vodomernej šachty pokračuje areálový rozvod vody. Tento bude vedený k jestvujúcej armatúrnej šachte kde bude prepojený na jestvujúci rozvod vody v jestvujúcej hale.

Stavba bude realizovaná na pozemku na pozemkoch reg. C-KN parc.č. 3440/7, 3440/10, 3440/11, 3440/16 v k.ú. Bošáca

A/ V š e o b e c n é u s t a n o v e n i a :

- 1.Stavebníkom je: Ferno Slovakia s.r.o., Bošáca 893 /35809400/
- 2.Stavba sa bude uskutočňovať: dodávateľsky
- 3.So stavbou sa začne : po nadobudnutí právoplatnosti vodoprávneho rozhodnutia a bude ukončená do: 3/2024

Bošáca 257, 91307, Bošáca, mobil: 0903 248 615, mail: [starosta@bosaca.sk](mailto:starosta@bosaca.sk), [www.bosaca.sk](http://www.bosaca.sk).



**Obec Bošáca, zastúpená starostom obce Bc. Jozef Mihala,  
Obecný úrad Bošáca 257, 913 07 Bošáca, IČO: 00311430, DIČ: 2021091358.**

Vodoprávne povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavba nebude začatá.

4. Stavba nesmie byť začatá, kým vodoprávne povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

5. Nerozdielnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia, ktorú vypracoval Ing. Ivan Novák, autorizovaný stavebný inžinier, reg.č. 0878\*A2. Jedna sada overenej projektovej dokumentácie sa vracia stavebníkovi, druhá sa ukladá do vodohospodárskej evidencie.

6. Pri výstavbe musia byť dodržané všetky zákonné ustanovenia, príslušné technické normy, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a je nutné dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

7. Náklady na stavbu: 2130,-€

**B/. P o v i n n o s t i s t a v e b n í k a:**

8. Oznámiť vodohospodárskemu orgánu začiatok a koniec stavebných prác.

9. Stavba bude uskutočňovaná podľa dokumentácie overenej vodohospodárskym orgánom. Prerokovať s vodohospodárskym orgánom zmeny, ktoré by sa v priebehu stavby ukázali ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo-právne vzťahy vodoprávne prerokovanej projektovej dokumentácie.

10. Uhradiť škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby v zmysle ustanovení Občianskeho resp. Obchodného zákonníka.

11. Požiadat' vodohospodársky orgán o uvedenie stavby do trvalej prevádzky podľa § 26 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov pre kolaudačné konanie

12. Splniť podmienky účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy:

Okresný úrad Nové Mesto n/V., OSZP - ŠSOH:

1. Pri realizácii predmetnej stavby vzniknú rôzne druhy odpadov kategórie O, ktorých zhodnotenie t.j. využitie alebo zneškodnenie zabezpečí pôvodca odpadu v súlade s legislatívou platnou v odpadovom hospodárstve.

2. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch - pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby, alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba, alebo fyzická osoba, ktorej bolo vydané povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení.

Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14 ods. 1 zákona o odpadoch v platnom znení.





**Obec Bošáca, zastúpená starostom obce Bc. Jozef Mihala,  
Obecný úrad Bošáca 257, 913 07 Bošáca, IČO: 00311430, DIČ: 2021091358.**

3. Pôvodca odpadu je povinný:

-zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode zákona o odpadoch

-stavebné odpady z demolácie prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú

-zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa **§ 14 ods. 1 písm. e)** (povinnosť odovzdať odpady oprávnenej osobe) zákona o odpadoch preukázateľný **zmluvný vzťah** o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom v § 2 vyhlášky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií /v rozsahu minimálne: druhy odpadov, spôsob nakladania s odpadmi u nasledujúceho držiteľa, plánovaný spôsob spracovania odpadov, oprávnenie na nakladanie s odpadmi platné počas trvania zmluvného vzťahu/.

4. Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť/recyklovať/zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolenej skládke odpadov v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve tak, aby nedošlo k znečisťovaniu životného prostredia.

5. Upozorňujeme pôvodcu resp. držiteľa odpadov na § 6 a § 14 ods. 1 písm. d/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, ktorý upravuje hierarchiu v odpadovom hospodárstve a povinnosť zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle tejto hierarchie /príprava na opätovné použitie, recyklácia, zhodnotenie, zneškodnenie/. V okrese Nové Mesto n/V. pôsobí viacero subjektov, ktoré prevádzkujú mobilné zariadenia na drvenie stavebných odpadov /Nové Mesto nad Váhom, Stará Turá, Bošáca/.

6. V prípade dočasného uloženia výkopovej zeminy mimo staveniska pred jej využitím na spätné zasypávanie v mieste, ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie/zneškodňovanie odpadov a ktoré nie je miestom vzniku výkopovej zeminy, je potrebné mať udelený súhlas na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje okresný úrad v sídle kraja – Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.

7. Na využívanie odpadu – výkopovej zeminy mimo miesta vzniku – na spätné zasypávanie, musí byť udelený súhlas pre vlastníka pozemku podľa § 97 ods.1 písm. s) zákona o odpadoch, ktorý udeľuje okresný úrad v sídle kraja – Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.

8. O vzniku a nakladaní s odpadmi počas realizácie predmetnej investície viest' evidenciu a nakladanie s nimi zahrnúť do Ohlásenia za príslušný rok ak vznikne viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo 1 t ostatných odpadov /príloha č. 1, č. 2 vyhl. č. 366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov/.

9. Podľa § 99 ods. 1. písm. b) bod 5 zákona o odpadoch sa Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o ŽP vyjadruje aj k dokumentácii predkladanej ku kolaudačnému konaniu. Požadujeme do tejto dokumentácie priložiť platné doklady (kópie vážnych lístkov, faktúr) o odovzdaní odpadov z predmetnej stavby v súlade s týmto vyjadrením a hierarchiou v odpadovom hospodárstve.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín:

1. Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby /zemných prác/. Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese <https://www.pamiatky.sk/sk/page/na-stiahnutie>.

Bošáca 257, 91307, Bošáca, mobil: 0903 248 615, mail: [starosta@bosaca.sk](mailto:starosta@bosaca.sk), [www.bosaca.sk](http://www.bosaca.sk).





**Obec Bošáca, zastúpená starostom obce Bc. Jozef Mihala,**

**Obecný úrad Bošáca 257, 913 07 Bošáca, IČO: 00311430, DIČ: 2021091358.**

2. Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov/stavebný zákon/. V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo, alebo prostredníctvom obce. Oznamenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení.

Nález sa musí ponechať bez zmeny až do ohliadky KPÚ alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do ohliadky KPÚ je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná KPÚ predložiť najneskôr do 10 dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze, ktorá obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

Trenčianske vodárne a kanalizácie a.s., Trenčín:

1/. Upozorňujeme Vás, že navrhovaný objekt bude možné pripojiť na verejný vodovod až po vybudovaní a skolaudovaní verejného vodovodu v predmetnej lokalite.

2/. Upozorňujeme Vás, že k pripojeniu navrhovaného rodinného domu na vybudované siete vodovodu bude potrebný písomný súhlas od majiteľa verejného vodovodu v predmetnej lokalite.

3/. Upozorňujeme Vás, že pre navrhovaný objekt bude zriadené samostatné odberné miesto až po doriešení majetko-právneho stavu novej vodnej stavby ako súčasť verejného vodovodu obce Bošáca.

4/. S navrhovanou vodomernou šachtou vnút. rozmerov 1,4x1,5x1,8 m súhlasíme. VŠ žiadame umiestniť max. 1,0 m za hranicou pozemku investora.

5/. Do vodomernej šachty požadujeme osadiť vodomer používaný v rámci našej spoločnosti vrátane zariadenia armatúr – uzávery pred i za vodomerom, filter, spätná klapka, ukladňovacie kusy.

6/. Objekt vodomernej šachty je potrebné rozmerovo prispôbiť zabudovaným armatúram vodomernej zostavy a realizovať tak, aby bola chránená proti vnikaniu vody, plynov a nečistôt, musí byť vetrateľná a bezpečne prístupná /požadujeme vybaviť stúpačkami resp. pripevneným rebríkom a kovovým vstupným poklopom/.

7/. Vstup do navrhovanej vodomernej šachty žiadame umiestniť tak, aby stena vstupného komína lícovala so stenou vodomernej šachty t.j. vstupný komín vybudovať bez odskoku a stúpačky osadiť do vstupného komína.

8/. Akékoľvek zásahy do vodovodných potrubí v správe našej spoločnosti t.j. montáž vodomernej zostavy musia vykonať iba pracovníci našej spoločnosti na základe objednávky. V opačnom prípade sa bude jednať o neoprávnený zásah do verejného vodovodu a nevydáme súhlas ku kolaudácii stavby.

9/. Z hľadiska ochrany podzemných vôd požadujeme akumuláciu odpadových vôd /žumpu/ vybudovať ako vodonepriepustný objekt.

10/. V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, § 22 odst. 1 a § 23 odst. 1 žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod sa môže pripojiť na verejný vodovod len na základe zmluvy o dodávke vody uzatvorenej s vlastníkom resp. prevádzkovateľom verejného vodovodu /kontaktujte pracovníkov našej a.s. 0850/850 109/ - túto zmluvu požadujeme uzatvoriť ešte pred realizáciou vodovodnej prípojky a žiadame dodať exemplár kompletnej zjednodušenej PD vodovodnej a kanalizačnej prípojky /od napojenia na verejný vodovod po objekt VŠ a od zaústenia do verejnej kanalizácie po objekt RŠ/, kópiu z katastrálnej mapy a list vlastníctva.

11/. V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách:

-§ 26 odst. b ste povinný umožniť v nevyhnutnej miere vstup na nehnuteľnosť prevádzkovateľovi verejného vodovodu a kanalizácie na účely zistenia stavu meraidla a údržby.

Bošáca 257, 91307, Bošáca, mobil: 0903 248 615, mail: [starosta@bosaca.sk](mailto:starosta@bosaca.sk), [www.bosaca.sk](http://www.bosaca.sk).





**Obec Bošáca, zastúpená starostom obce Bc. Jozef Mihala,  
Obecný úrad Bošáca 257, 913 07 Bošáca, IČO: 00311430, DIČ: 2021091358.**

C/. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené

#### O d ô v o d n e n i e.

Dňa 20.12.2023 podal stavebník Ferno Slovakia s.r.o., Bošáca 893 zastúpený Mgr. Danielom Juráčkom, Bošáca 291 na Obec Bošáca žiadosť o vydanie vodoprávneho povolenia podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zák. SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov /ďalej vodný zákon/ na stavbu: „Montážno – prevádzková hala C-KN parc.č. 3440/10 a 3440/11, k.ú. Bošáca“ obj. Prípojka vody a areálový rozvod vody umiestnenú na pozemkoch reg. C-KN parc.č. 3440/7, 3440/10, 3440/11, 3440/16 v k.ú. Bošáca. Uvedeným dňom bolo začaté vodoprávne konanie.

Oznámenie o začatí konania bolo zaslané všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom. Od ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním bolo upustené.

Rozhodnutie o umiestnení stavby č.j. A/2019/00713/Če vydala Obec Zemianske Podhradie dňa 23.8.2023, právoplatnosť nadobudlo dňa 10.10.2023.

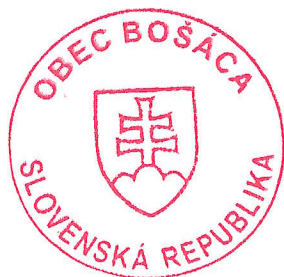
V priebehu vodoprávneho konania sa nevyskytli také dôvody, ktoré by znemožňovali možnosť povolenia stavby za podmienok stanovených rozhodnutím a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

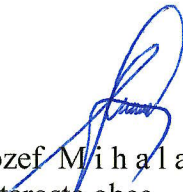
#### P o u č e n i e:

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na úrad, ktorý rozhodnutie vydal. Toto rozhodnutie má povahu Verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na verejnej tabuli.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Správny poplatok bol v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších noviel uhradený v sume 100,-€



  
Bc. Jozef Mihala  
starosta obce

#### Doručí sa

-účastníkom konania

1/. Ferno Slovakia s.r.o., Bošáca 893

2/. Mgr. Daniel Juráček, Bošáca 291

3/. Projektant: Ing. Ivan Novák, Opatovská 49/14, 911 01 Trenčín

Bošáca 257, 91307, Bošáca, mobil: 0903 248 615, mail: [starosta@bosaca.sk](mailto:starosta@bosaca.sk), [www.bosaca.sk](http://www.bosaca.sk).



**Obec Bošáca, zastúpená starostom obce Bc. Jozef Mihala,  
Obecný úrad Bošáca 257, 913 07 Bošáca, IČO: 00311430, DIČ: 2021091358.**

Vlastníci sused. nehnuteľností:

- 4/. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Martinská 49, 821 05 Bratislava-Ružinov
- 5/. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
- 6/. Poľnohospodárske družstvo Bošáca
- 7/. Mitánek Marián, Bošáca 191
- 8/. Brezovák Ján, Bošáca 173
- 9/. Brezovák Ivan, Bošáca 508
- 10/. Kohuláková Marcela, Hlboká 6916/43A, 921 01 Piešťany
- 11/. Bc. Arbetová Janka, Hollého 1914/7, 915 01 Nové Mesto n/V.

-dotknutým orgánom

- 1/. OÚ Nové Mesto n/V., OSZP – ŠSOH  
- ŠSOPaK

2/. Krajský pamiatkový úrad Trenčín

3/. Trenčianske vodárne a kanalizácie a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín

4/. Slovenský vodohospodársky podnik OZ, Povodie dolného Váhu, Nábr. I. Krasku, 3/834, 921 80 Piešťany

5/. Obec Bošáca

6/. verejnou vyhláškou