OA458696815SK

Obec Bošáca
913 07 Bošáca 257

Číslo spisu:	A/2024/01255/Fr	Bošáca, dňa 16.12.2024
Vybavuje:	Mgr. Lucia Fraňová	
Tel:	032/7402602	
Email:	sus.franova@gmail.com	
Číslo schránky:	E0006405002	**Verejná vyhláška**

OZNÁMENIE
O ZAČATÍ KONANIA O ZMENE STAVBY PRED DOKONČENÍM

Ing. Štefan Ševela, 913 07 Bošáca 69,
Zuzana Ševelová, 913 07 Bošáca 69

(ďalej len "stavebníci") dňa 18.11.2024 podali žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu:

"HOSPODÁRSKA BUDOVA"

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 312, 313/1, 313/4, 313/5, 313/2 v katastrálnom území Bošáca. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene stavby pred jej dokončením. Obec Bošáca vydala na stavbu stavebné povolenie dňa 22.5.2019 pod č.sp. A/2019/00407/Če.

Zmena stavby pred dokončením spočíva v:

- zmene osadenia stavby: od pozemku p. č. 304 bude osadená 1,00m a od novostavby rodinného domu 9,00m
- zmene pôdorysu stavby: celkové pôdorysné rozmery budú 17,00m x 14,00m; objekt bude s jedným nadzemným podlažím, nevyužívaným podkrovím a čiastočným podpivničeným, zastrešený sedlovou strechou, nad prízemnými časťami valbovou
- termín na dokončenie stavby je 31.12.2030.

Obec Bošáca, ako stavebný úrad príslušný podľa §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením §68 stavebného zákona oznamuje začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením. Keďže sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhnutej stavby, upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky podať do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom, Klčové 34, 2.NP – 1. poschodie, č. dverí: 208, úradné dni Po 8.00-15.00 a St 8.30-16.00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa §61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Stavebný úrad zároveň stavebníkovi oznamuje, že v prípade kladného posúdenia, bude vo veci rozhodnuté do 60 dní.

Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom je poverený zabezpečovaním prenesených aj originálnych výkonov úloh štátnej správy, podľa zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na základe zmluvy o zriadení spoločného úradu samosprávy zo dňa 5.11.2002.

Ing. Ján Koreň
prednosta SÚS

Spoločný úrad samosprávy
Nové Mesto nad Váhom

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní – neznámi vlastníci susedných pozemkov.

Vyvesené dňa: 30.12.2024 Zvesené dňa: 13.1.2025

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

účastníci (doručenky)
1. Ing. Štefan Ševela, Bošáca súp. č. 69, 913 07 Bošáca
2. Zuzana Ševelová, Bošáca súp. č. 69, 913 07 Bošáca
3. Mgr., Phd. Drahoslav Hulínek, Bošáca súp. č. 71, 913 07 Bošáca
4. Mgr. Eva Hulínková, Bošáca súp. č. 71, 913 07 Bošáca
5. Peter Socha, Bošáca súp. č. 68, 913 07 Bošáca
6. Anna Sochová, Bošáca súp. č. 68, 913 07 Bošáca
7. Ing. arch. Juraj Krajčovič, Vajanského 2, 911 01 Trenčín
8. Verejná vyhláška v obci Bošáca
9. Pavel Zbudila, Bošáca súp. č. 123, 913 07 Bošáca

dotknuté orgány
10. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. TVK a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
12. Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia a.s., Plátennícka súp. č. 19013/2, 821 09 Bratislava
13. Slovak Telekom, a. s, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto Nad Váhom
15. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odbor pozemkový a lesný, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
16. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K Dolnej Stanici súp. č. 7282/20A, 911 01 Trenčín
17. a/a Obec Bošáca, Bošáca súp. č. 257, 913 07 Bošáca
18. a/a Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom, Klčové 34, 915 01 Nové Mesto nad Váhom