Uznesenia

z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bošáca konaného dňa 12. júna 2025 o 17.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Bošáci

Uznesenie č. 78/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Bošáci

schvaľuje

za overovateľov zápisnice O.Z. Obce Bošáca zo dňa 12.6.2025 p. poslanca PaedDr. Daniela Bradáča a p. poslankyňu Tatianu Helíkovú.

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:

prítomných: 6

za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Ing. Ján Koreň, Eva Macejková

proti: 0

zdržali sa: 0

.....

Bc. Jozef Mihala

starosta obce

Uznesenie č. 79/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Bošáci

schvaľuje

program rokovania tak, ako bol predložený do rokovania OZ.

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:

prítomných: 6

za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Ing. Ján Koreň, Eva Macejková

proti: 0

zdržali sa: 0

.....

Bc. Jozef Mihala

starosta obce

Príchod p. poslankyne Mgr. Martina Hulínková 17:05

Uznesenie č. 80/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Bošáci

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení.

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:

prítomných: 7

za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Ing. Ján Koreň, Eva Macejková, Mgr. Martina Hulínková

proti: 0

zdržali sa: 0

.....

Bc. Jozef Mihala

starosta obce

Uznesenie č. 81/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Bošáci

schvaľuje

v súlade s §9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí Zákon č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

Uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov na účely fyzioterapie na dobu určitú v trvaní 12 mesiacov, s nájomcom Bc. Anna Juzeková, [redacted] Nemšová, na priestory v administratívna budova súpisné číslo 257– v budove Obecného úradu na prízemí, priestory tzv. „zubár a čakáreň zubára"na parcele 806, k.ú.Bošáca , vo výmere 38,4 m^2 za cenu nájmu 100,- € / mes. bez energií a upratovania

Zdôvodnenie:

Obec Bošáca dané priestory dlhodobo nevyužíva a momentálne nepotrebuje na plnenie svojich úloh. Cena je primeraná a porovnateľná na miestnom relevantnom trhu. Zákonné ustanovenie o podmienkach prenájmu splnené: *nájom majetku obce, ak úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur.*

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:

prítomných: 7

za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Ing. Ján Koreň, Eva Macejková, Mgr. Martina Hulínková

proti: 0

zdržali sa: 0

.....

Bc. Jozef Mihala

starosta obce

Uznesenie č. 82/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Bošáci

schvaľuje

v súlade s §9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí Zákon č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

Uzatvorenie dodatku k zmluve o nájme nebytových priestorov na skladovanie vecí a nábytku na dobu určitú v trvaní 6 mesiacov, s nájomcom Mgr. Martina Hulínková, [redacted] Bošáca [redacted] na priestory iná budova súpisné číslo 882 – budova tzv.„kaderníctvo" na parcele 14678/2 vo výmere 48 m^2 za cenu nájmu 50,- € / mes.

Zdôvodnenie:

Obec Bošáca dané priestory dlhodobo nevyužíva a momentálne nepotrebuje na plnenie svojich úloh. Skladovanie vecí a nábytku bude bez nákladov na energie. Cena je primeraná a porovnateľná na miestnom relevantnom trhu. Zákonné ustanovenie o podmienkach prenájmu splnené: *nájom majetku obce, ak úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur.*

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:

prítomných: 7

za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Ing. Ján Koreň, Eva Macejková, Mgr. Martina Hulínková

proti: 0

zdržali sa: 0

.....

Bc. Jozef Mihala

starosta obce

Uznesenie č. 83/2025/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
berie na vedomie
žiadosť p. Petra Čačíka a manželky Mgr. Renáty Čačíkovej o zriadenie vecného bremena na obecnom pozemku registra C KN parcelné číslo 14684, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m2 katastrálne územie Bošáca vo vlastníctve obce Bošáca v podiele 1/1 a postupuje žiadosť na opätovné prerokovanie Stavebnej komisii.
Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:
prítomných: 7
za: PaedDr. Daniel Bradáč, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Ing. Ján Koreň, Eva Macejková, Mgr. Martina Hulínková
proti: 0
zdržali sa: 0
nehlasoval: Ing. Martin Adámať

.....
Bc. Jozef Mihala
starosta obce

Uznesenie č. 84/2025/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
berie na vedomie
žiadosť p. Mgr. Daniela Juráčka a p. Ing. Milana Zámečníka o zriadenie vecného bremena a odkúpenie parcely a súhlas s uložením elektrickej a vodovodnej prípojky a zriadenie vecného bremena na obecnom pozemku registra C KN parcelné číslo 14684 a postupuje žiadosť na prerokovanie Stavebnej komisii.
Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:
prítomných: 7
za: PaedDr. Daniel Bradáč, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Ing. Ján Koreň, Eva Macejková, Mgr. Martina Hulínková
proti: 0
zdržali sa: 0
nehlasoval: Ing. Martin Adámať

.....
Bc. Jozef Mihala
starosta obce

Uznesenie č. 85/2025/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
berie na vedomie
Žiadosť Folklórnej skupiny BOSAK, zastúpenej umeleckým vedúcim folklórnej skupiny pánom Slavomírom Ježkom o poskytnutie priestorov pre zázemie členov FSk Bosák, skupiny a pre nacvičovanie nových hudobno-spevných čísel, malých tanečných foriem a pre potreby nacvičovania folklórneho krúžku a žiadosť postupuje na prerokovanie Kultúrnej komisii.
Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:
prítomných: 7
za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Ing. Ján Koreň, Eva Macejková, Mgr. Martina Hulínková
proti: 0
zdržali sa: 0

.....
Bc. Jozef Mihala
starosta obce

Uznesenie č. 86/2025/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
schvaľuje prevod:

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s článkom 12 ods. 2 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca zámenu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v katastrálnom území Bošáca, a to:

- pozemok registra **C KN parcelné číslo 1198/3**, orná pôda o výmere 388 m^2
- pozemok registra **C KN parcelné číslo 1198/7**, orná pôda o výmere 268 m^2
- pozemok registra **C KN parcelné číslo 1199/2**, orná pôda o výmere 171 m^2

vo vlastníctve obce Bošáca v podiele 1/1
v prospech:
Miloš Žiak, rodený [redacted] narodený [redacted], [redacted] Bratislava – Staré Mesto v podiele 1/1

- pozemok registra **C KN parcelné číslo 1212/1**, orná pôda o výmere 395 m^2
- pozemok registra **C KN parcelné číslo 1212/2**, orná pôda o výmere 292 m^2
- pozemok registra **C KN parcelné číslo 1212/3**, orná pôda o výmere 74 m^2
- pozemok registra **C KN parcelné číslo 1212/4**, orná pôda o výmere 73 m^2
- pozemok registra **C KN parcelné číslo 1212/5**, orná pôda o výmere 270 m^2
- pozemok registra **C KN parcelné číslo 1212/6**, orná pôda o výmere 1 m^2

vo vlastníctve Miloša Žiaka v podiele 7/24
v prospech:
Obce Bošáca, IČO: 00 311 430, Bošáca 257, 913 07 Bošáca v podiele 7/24

dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca :
- prevod majetku na základe zámennej zmluvy, pričom takýto postup je pre obec vhodnejší, ako predaj majetku obce, resp. nadobudnutie veci kúpnou zmluvou
- zámenou dôjde k usporiadaniu vlastníckych vzťahov v rámci projektu IBV Pod Stráňami – pozemky, ktoré nadobudne obec slúžia na vybudovanie technickej infraštruktúry

Keďže pozemky vo vlastníctve obce Bošáca, ktoré má nadobudnúť p. Miloš Žiak neslúžia len na vytvorenie stavebného pozemku v rámci IBV Pod Stráňami, ale zároveň časť ich výmery o veľkosti 141 m^2 má byť použitá v zmysle projektu na výsadbu verejnej zelene, na túto časť výmery sa pri zámene neprihliada. Vzhľadom k rozdielu vo výmerách zamieňaných nehnuteľností, konkrétne 363,7 m^2 v prospech p. Miloša Žiaka, je p. Miloš Žiak povinný z titulu finančného vysporiadania vyplatiť obci Bošáca sumu 1.818,50 ,- €.
Všeobecná hodnota majetku p. Miloša Žiaka bola stanovená podľa § 9 ods. 1 písm. i) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe porovnania s obdobným majetkom obce, ktorý bol v tejto časti obce stanovený na hodnotu 5 € / m^2.

Zákonné ustanovenie bolo splnené podmienkou o počte obyvateľstva (pod 30 000) a hodnoty, ktorá neprevyšuje 3000 , - €.

Všeobecná hodnota majetku obce Bošáca bola stanovená znaleckým posudkom číslo 29/2025 vyhotoveným Ing. Evou Gregušovou v hodnote 4,84 €/ m^2.
Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:
prítomných: 7
za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Ing. Ján Koreň, Eva Macejková, Mgr. Martina Hulínková
proti: 0
zdržali sa: 0

.....
Bc. Jozef Mihala
starosta obce

Uznesenie č. 87/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Bošáci

a) **berie na vedomie** odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu Záverečného účtu obce Bošáca za rok 2024.
b) **schvaľuje** Záverečný účet obce Bošáca za rok 2024 a celoročné hospodárenie obce bez výhrad.
c) **schvaľuje** prebytok rozpočtu v sume **27 838,00 €** na tvorbu rezervného fondu obce.

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:

prítomných: 7

za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Ing. Ján Koreň, Eva Macejková, Mgr. Martina Hulínková

proti: 0

zdržali sa: 0

.....
Bc. Jozef Mihala
starosta obce

Uznesenie č. 88/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Bošáci

schvaľuje použitie Rezervného fondu Obce Bošáca vo výške **32 641,02 €** na pokrytie splátok istiny bankových úverov podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vo výške **10 810,35 €** na pokrytie kapitálových výdavkov.

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:

prítomných: 7

za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Ing. Ján Koreň, Eva Macejková, Mgr. Martina Hulínková

proti: 0

zdržali sa: 0

.....
Bc. Jozef Mihala
starosta obce

Uznesenie č. 89/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Bošáci

berie na vedomie

správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky Obce Bošáca k 31.12.2024 bez pripomienok

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:

prítomných: 7

za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Ing. Ján Koreň, Eva Macejková, Mgr. Martina Hulínková

proti: 0

zdržali sa: 0

.....
Bc. Jozef Mihala
starosta obce

Uznesenie č. 90/2025/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
schvaľuje
Zásady hospodárenia s majetkom obce Bošáca.
Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:
prítomných: 7
za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Ing. Ján Koreň, Eva Macejková, Mgr. Martina Hulínková
proti: 0
zdržali sa: 0

.....
Bc. Jozef Mihala
starosta obce

Uznesenie č. 91/2025/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
schvaľuje
plán kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2025.
Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:
prítomných: 7
za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Ing. Ján Koreň, Eva Macejková, Mgr. Martina Hulínková
proti: 0
zdržali sa: 0

.....
Bc. Jozef Mihala
starosta obce

Uznesenie č. 92/2025/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
berie na vedomie
Správu hlavného kontrolóra obce o výsledku kontroly dodržiavania VZN č. 2/2023 prevádzkový poriadok pohrebiska.
Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:
prítomných: 7
za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Ing. Ján Koreň, Eva Macejková, Mgr. Martina Hulínková
proti: 0
zdržali sa: 0

.....
Bc. Jozef Mihala
starosta obce

Uznesenie č. 93/2025/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
schvaľuje
Zmluvu o výpožičke na bezplatné dočasné užívanie priestorov na dobu 10 rokov dom súp.č.23
Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:
prítomných: 7
za: 0
proti: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Ing. Ján Koreň, Eva Macejková, Mgr. Martina Hulínková 0
zdržali sa: 0
Uznesenie nebolo prijaté.

.....
Bc. Jozef Mihala
starosta obce

Uznesenie č. 94/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Bošáci

po prerokovaní schvaľuje :

podanie žiadosti o poskytnutie dotácie s názvom: „Výstavba Rohľadne na vrchu Lysica" v rámci Výzvy na poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly ministerstva na rok 2025 číslo MINCRŠ-OPCR - 01025, vyhlásenej Ministerstvom cestovného ruchu a športu Slovenskej republiky.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje spolufinancovanie projektu zo strany obce vo výške maximálne 10.000 €, čo predstavuje 10 % z maximálnej celkovej výšky žiadanej dotácie.

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:
prítomných: 7
za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Ing. Ján Koreň, Eva Macejková, Mgr. Martina Hulínková
proti: 0
zdržali sa: 0

.....
Bc. Jozef Mihala
starosta obce

Uznesenie č. 95/2025/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
berie na vedomie
správu predsedu komisie na ochranu verejného záujmu.
Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:
prítomných: 7
za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Ing. Ján Koreň, Eva Macejková, Mgr. Martina Hulínková
proti: 0
zdržali sa: 0

.....
Bc. Jozef Mihala
starosta obce

Uznesenie č. 96/2025/OZ
Obecné zastupiteľstvo v Bošáci
berie na vedomie
správu predsedkyne komisie pre financie, rozpočet a dotácie
Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:
prítomných: 7
za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Ing. Ján Koreň, Eva Macejková, Mgr. Martina Hulínková
proti: 0
zdržali sa: 0

.....
Bc. Jozef Mihala
starosta obce

Uznesenie č. 97/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Bošáci

berie na vedomie

správu predsedu komisie výstavby, územného plánovania a rozvoja

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:

prítomných: 7

za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Ing. Ján Koreň, Eva Macejková, Mgr. Martina Hulínková

proti: 0

zdržali sa: 0

.....

Bc. Jozef Mihala

starosta obce

Odchod p. poslankyne Mgr. Martina Hulínková 18:10 hod.

Uznesenie č. 98/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Bošáci

berie na vedomie

správu predsedkyne komisie kultúry, športu a vzdelávania

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:

prítomných: 6

za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Ing. Ján Koreň, Eva Macejková

proti: 0

zdržali sa: 0

.....

Bc. Jozef Mihala

starosta obce

Uznesenie č. 99/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo v Bošáci

schvaľuje

za účelom realizácie projektu **„Obstarania komunálnej techniky – Obec Bošáca "** poskytnutie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu 15 774,00 € a poskytnutej dotácie vo výške 14 850,00 € vo výške 924,00 €, v súlade s podmienkami ZMLUVY Č. 240299 08U03 O POSKYTNUTÍ PODPORY Z ENVIRONMENTÁLNEHO FONDU FORMOU DOTÁCIE.

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:

prítomných: 6

za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Ing. Ján Koreň, Eva Macejková

proti: 0

zdržali sa: 0

.....

Bc. Jozef Mihala

starosta obce