Uznesenia

z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bošáca konaného dňa 11.decembra 2025 o 17.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Bošáci

Uznesenie č. 171/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca

schvaľuje

za overovateľov zápisnice O.Z. Obce Bošáca zo dňa 11.12.2025 p. poslankyňu Mgr. Martinu Hulínkovú a p. poslankyňu Evu Macejkovú.

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:

prítomných: 8

za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Ján Brezovák, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Eva Macejková, Drahomír Záhora

proti: 0

zdržali sa: 0

.....

Bc. Jozef Mihala

starosta obce

Uznesenie č. 172/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca

schvaľuje

program rokovania tak ako bol predložený do rokovania OZ.

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:

prítomných: 8

za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Ján Brezovák, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Eva Macejková, Drahomír Záhora

proti: 0

zdržali sa: 0

.....

Bc. Jozef Mihala

starosta obce

Uznesenie č. 173/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení.

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:

prítomných: 8

za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Ján Brezovák, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Eva Macejková, Drahomír Záhora

proti: 0

zdržali sa: 0

.....

Bc. Jozef Mihala

starosta obce

Príchod p. poslanca Ing. Jána Koreňa 17:12 hod.

Uznesenie č. 174/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca

schvaľuje

v súlade s §9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí Zákon č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
uzatvorenie dodatku č.2 k zmluve o nájme nebytových priestorov na skladovanie vecí a nábytku na dobu určitú v trvaní 1 mesiac od 1.1.2026 do 31.1.2026, s nájomcom Mgr. Martina Hulínková [redacted] Bošáca [redacted] na priestory iná budova súpisné číslo 882 – budova tzv.„kaderníctvo“ na parcele 14678/2 vo výmere 48 m^2 za cenu nájmu 50,- € / mes.

Zdôvodnenie:

Obec Bošáca dané priestory dlhodobo nevyužíva a momentálne nepotrebuje na plnenie svojich úloh. Skladovanie vecí a nábytku bude bez nákladov na energie. Cena je primeraná a porovnateľná na miestnom relevantnom trhu. Zákonné ustanovenie o podmienkach prenájmu splnené: *nájom majetku obce, ak úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur.*

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:

prítomných: 9

za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Ján Brezovák, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Eva Macejková, Drahomír Záhora, Ing. Ján Koreň

proti: 0

zdržali sa: 0

.....
Bc. Jozef Mihala
starosta obce

Uznesenie č. 175/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca:

A.) schvaľuje zvýšenie základného nájomného **o 20 % s účinnosťou od 1.1.2026**, ktoré je dohodnuté v nájomných zmluvách s nájomcami bytového domu č. 255, 356 a 359. Uvedené nájomné sa zvyšuje v zmysle vyhlášky účinnej od 1.1.2025 vydanej Ministerstvom dopravy SR č. 281/2024 o regulácii cien nájmu bytov vo verejnom sektore.

B.) schvaľuje zvýšenie ceny nájmov bytového domu č. 255, 356 a 359 pre všetkých nových nájomcov, s ktorými bola prvý krát uzatvorená nájomná zmluva po dátume účinnosti Vyhlášky Ministerstva dopravy SR č. 281/2024 o regulácii cien nájmu bytov vo verejnom sektore **t. j. po 1.1.2025. Pri týchto nových nájomných zmluvách sa cena nájmu určuje podľa § 1 ods. 1 tejto vyhlášky. Obec Bošáca určuje maximálnu výšku nájomného vo výške 3% z hodnoty bytu.**

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:

prítomných: 9

za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Ján Brezovák, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Eva Macejková, Drahomír Záhora, Ing. Ján Koreň

proti: 0

zdržali sa: 0

.....
Bc. Jozef Mihala
starosta obce

Uznesenie č. 176/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca:

schvaľuje spôsob prevodu:

podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s článkom 8 ods. 4 písm. f) a 12 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v katastrálnom území Bošáca, a to:

- pozemok registra **C KN parcelné číslo 14937/29**, ostatná plocha o výmere 115 m^2 vytvorený geometrickým plánom číslo 48035637-007-25 z pozemku registra C KN parcelné číslo 14937/7, ostatná plocha o výmere 572 m^2 vo vlastníctve obce Bošáca v podiele 1/1

v prospech:

Janka Onderčová, rodená [redacted], narodená [redacted] trvalý pobyt [redacted] Nové Mesto [redacted] v podiele 1/2

Peter Lobík, rodený [redacted] narodený [redacted] trvalý pobyt [redacted] Bošáca v podiele 1/2

za cenu 5,- €/m^2, čo pri prevádzanej výmere 115 m^2 predstavuje kúpnu cenu 575,- €
Všeobecná hodnota majetku bola stanovená podľa § 9 ods. 1 písm. i) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe porovnania s obdobným majetkom obce, ktorý bol v tejto časti obce stanovený na hodnotu 5 € / m^2.

dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bošáca :
- prevod nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:
prítomných: 9
za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Ján Brezovák, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Eva Macejková, Drahomír Záhora, Ing. Ján Koreň
proti: 0
zdržali sa: 0

.....
Bc. Jozef Mihala
starosta obce

Uznesenie č. 177/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca:

berie na vedomie

plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2026 nasledovne:

26.2.2026
16.4.2026
18.6.2026
6.8.2026
15.10.2026
3.12.2026

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:
prítomných: 9
za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Ján Brezovák, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Eva Macejková, Drahomír Záhora, Ing. Ján Koreň
proti: 0
zdržali sa: 0

.....
Bc. Jozef Mihala
starosta obce

Uznesenie č. 178/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca:

schvaľuje

zápis do kroniky obce Bošáca za rok 2024.

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:

prítomných: 9

za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Ján Brezovák, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Eva Macejková, Drahomír Záhora, Ing. Ján Koreň

proti: 0

zdržali sa: 0

.....

Bc. Jozef Mihala
starosta obce

Uznesenie č. 179 /2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca:

berie na vedomie

správu člena komisie pre verejný poriadok

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:

prítomných: 9

za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Ján Brezovák, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Eva Macejková, Drahomír Záhora, Ing. Ján Koreň

proti: 0

zdržali sa: 0

.....

Bc. Jozef Mihala
starosta obce

Uznesenie č. 180/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca:

berie na vedomie

správu predsedu komisie výstavby, územného plánovania a rozvoja

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:

prítomných: 9

za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Ján Brezovák, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Eva Macejková, Drahomír Záhora, Ing. Ján Koreň

proti: 0

zdržali sa: 0

.....

Bc. Jozef Mihala
starosta obce

Uznesenie č. 181/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca:

berie na vedomie

správu predsedkyne komisie kultúry, športu a vzdelávania

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:

prítomných: 9

za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Ján Brezovák, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Eva Macejková, Drahomír Záhora, Ing. Ján Koreň

proti: 0

zdržali sa: 0

.....

Bc. Jozef Mihala
starosta obce

Uznesenie č. 182/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca:

berie na vedomie

správu predsedu komisie pre životné prostredie a starostlivosť o verejné priestranstvá

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:

prítomných: 9

za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Ján Brezovák, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Eva Macejková, Drahomír Záhora, Ing. Ján Koreň

proti: 0

zdržali sa: 0

.....

Bc. Jozef Mihala
starosta obce

Uznesenie č. 183/2025/OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca v zmysle zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

schvaľuje

úpravu rozpočtu Obce Bošáca rozpočtovým opatrením **RO5** k 31.12.2025 nasledovne:

- celkové príjmy vo výške 2 271 714,50 €
- celkové výdavky vo výške 2 221 970,82 €

Hlasovanie – z celkového počtu poslancov 9:

prítomných: 9

za: Ing. Martin Adámať, PaedDr. Daniel Bradáč, Ján Brezovák, Adela Bujnová, Tatiana Helíková, Mgr. Martina Hulínková, Eva Macejková, Drahomír Záhora, Ing. Ján Koreň

proti: 0

zdržali sa: 0

.....

Bc. Jozef Mihala
starosta obce