



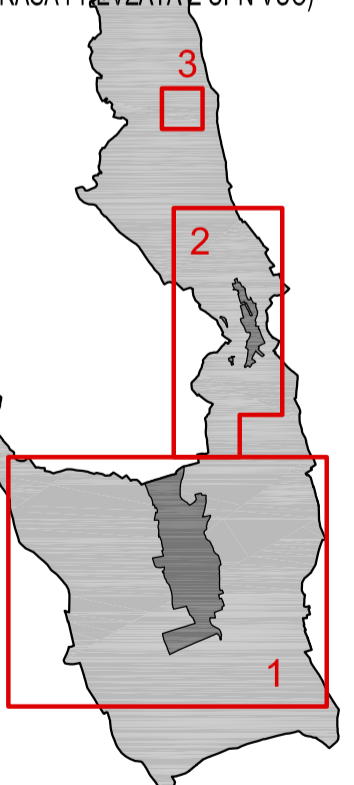
BOŠÁCA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

LEGENDA

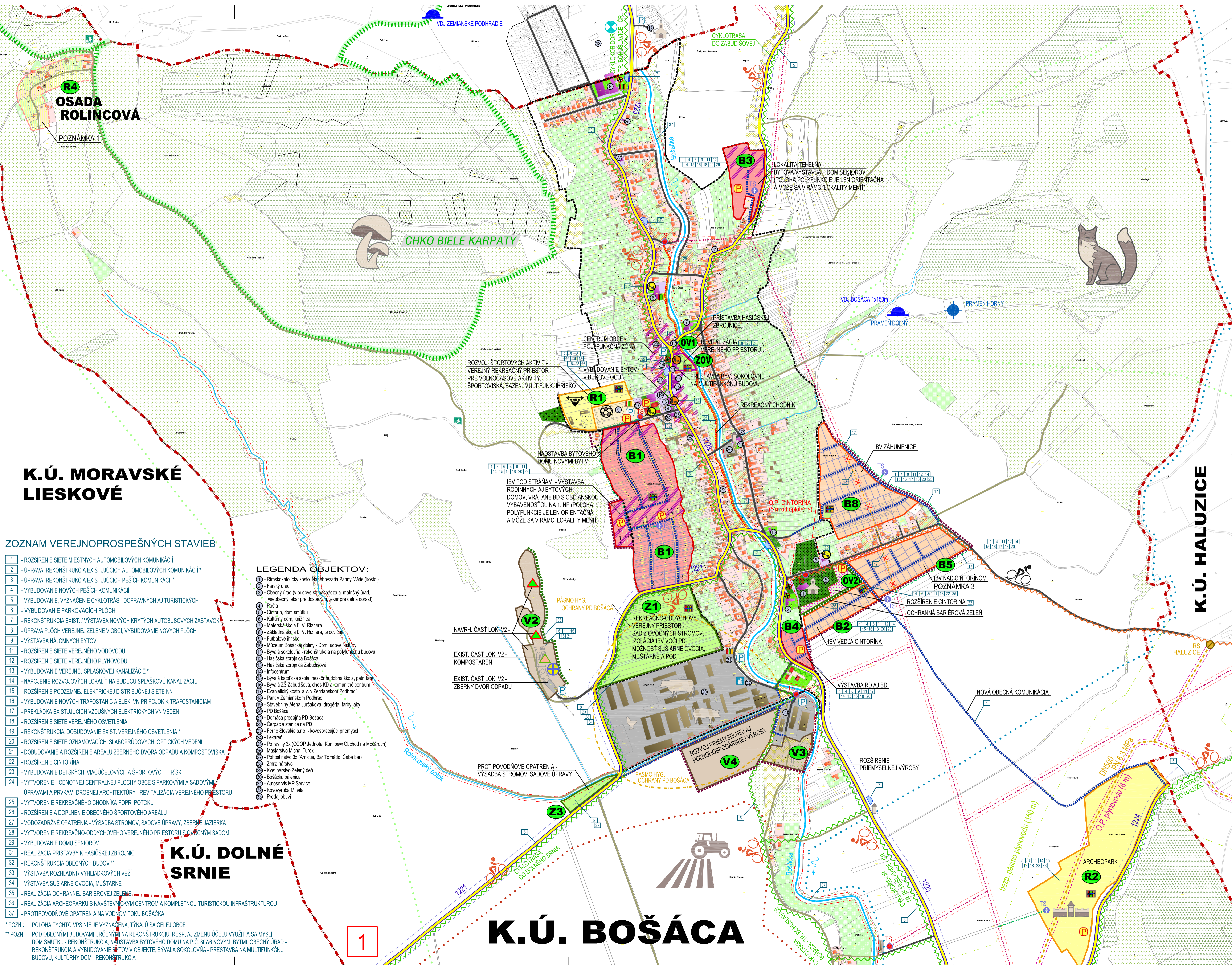
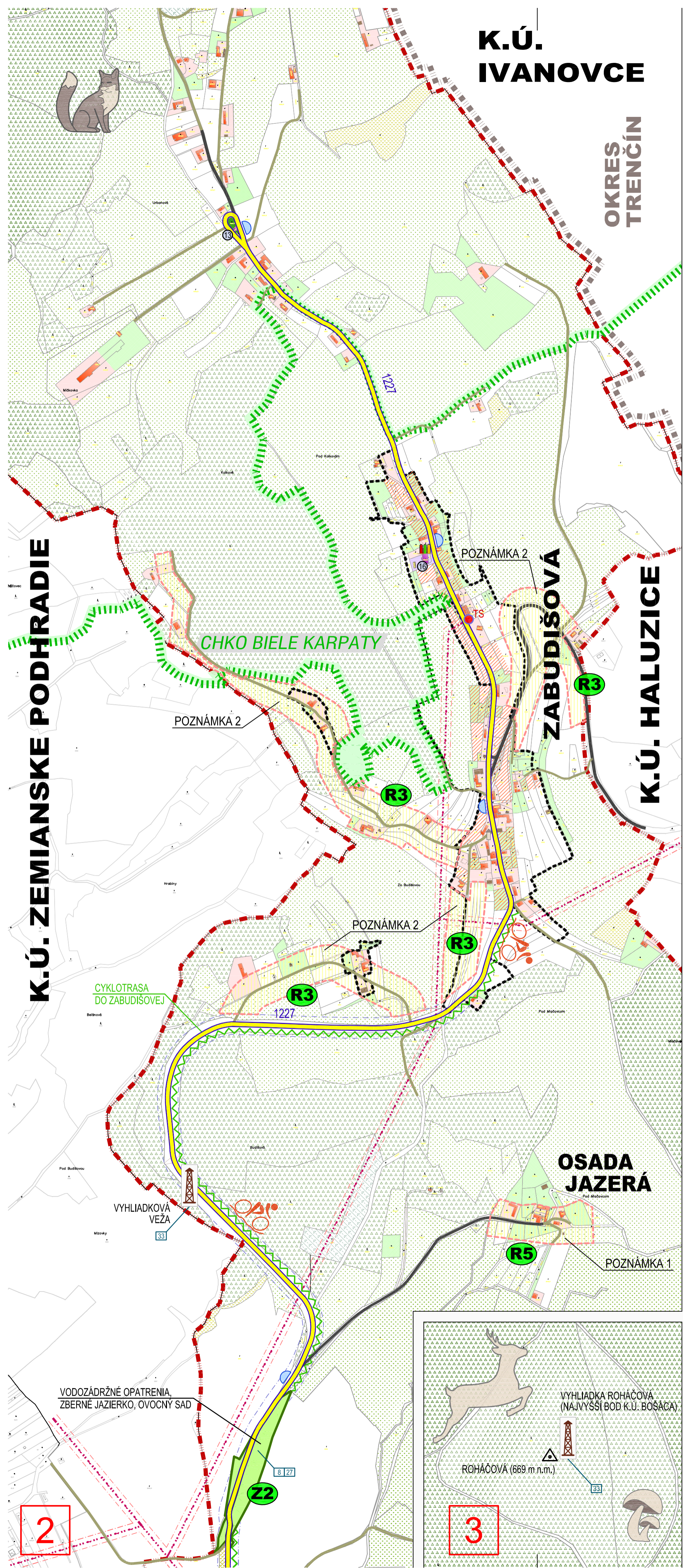
STAV	NÁVRH
	ÚZEMIE OBYTNÉ - RODINNÉ DOMY, ICH DVORY
	ÚZEMIE OBYTNÉ - VÝSTAVBA RD V PRIELUKÁCH EXISTUJÚcej ZÁSTAVBY
	HOSPODÁRSKE OBJEKTY PRI RD, GARÁŽE, ALTÁNKY A POD.
	ÚZEMIE OBYTNÉ - BYTOVÉ DOMY, PLOCHY PRISLUCHAÚCE K BD
	ÚZEMIE OBYTNÉ - RODINNÉ AJ BYTOVÉ DOMY, PLOCHY OKOLO RD A BD
	ÚZEMIE A OBJEKTY OBYČIAJSKEJ VYBAVENOSTI
	ÚZEMIE ZMIEŠANÉ (POLYFUNKČNÉ) - BÝVANIE A OBYČIAJSKA VYBAVENOSŤ
	ÚZEMIE A OBJEKTY VÝROBY, SKLADOV, PLOCHY TI A POD.
	ÚZEMIE REKREAČNÉ
	MOŽNOSŤ VÝSTAVBY REKR. CHÁT, REKONŠTRUKCÍ OBJEKTOV, MALÝCH PRÍSTAVIEB - VÍD. POZN. 1 A 2
	ÚZEMIE ZELENÉ A OBYČIAJSKEJ VYBAVENOSTI - CENTRUM OBCE
	ÚZEMIE SÚKROMNEJ ZELENÉ, SADOV, ZÁHRAD
	ÚZEMIE POLOVEREJNEJ ZELENÉ - ZELEN PRI SÚKR. OBJEKTOCH OV, BYTOÝCH DOMOCH A POD.
	ÚZEMIE VEREJNEJ ZELENÉ
	CINTORIN
	TRVALO TRÁVNATE PORASTY
	NEPLODNÁ PÓDA, SVAHY, KROVINY, SKALNATE POZEMKY A POD.
	LESNÝ PORAST
	ORNÁ PÓDA
	OCHRANNÁ BARIÉROVÁ ZELEN'
	HRANICA CHKO BIELE KARPATY
	ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU (ÚEV) NATURA 2000
	CESTY III. TREDY - ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE
	MESTNÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
	NESPEVNENÉ, POĽNE A LESNÉ KOMUNIKÁCIE
	PARKOVIŠKO
	ČERPACIA STANICA POHONNÝCH HMŔ
	ZASTÁVKA HROMADNEJ AUTOBUSOVEJ DOPRAVY
	CYKLOTASA
	REKREAČNÝ CHODNÍK
	VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD
	REGULAČNÁ STANICA PLYNU
	TRAFOSTANICA
	ELEKTRICKE VEDENIE NAZEMNÉ VN - 22 kV
	ELEKTRICKE VEDENIE PODZEMNÉ VN - 22 kV
	ZRUŠENIE ČÁSTI EXIST. TRASY EL. VEDENIA VN - 22 kV
	VODNÝ ZDROJ / VODNÝ ZDROJ PREBRATÝ Z ÚPN VÚC TK
	VODOJEM / VODOJEM PREBRATÝ Z ÚPN VÚC TK
	ČERPACIA STANICA VODOVODU / ČS PREBRATÁ Z ÚPN VÚC TK
	KOSTOL - ARCHITECTONICKÁ DOMINANTA OBCE
	KAPLNKA, ZVONICA
	PAMÄTIK, SOCHÁRSKE DIELO, KRÍŽ
	DETSKÉ IHRSKO
	ODDYCHOVÉ Miesto
	ZBERNÝ DVOR ODPADU A OBEČNÉ KOMPOSTOVISKVO
	VYHLIADKOVÁ VEŽA
	ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ - ZDROJ MINISTERSTVO ŽP SR
	OBJEKTY NAVRHOVANÉ NA PREŠTAVBU / PRÍSTAVBU / NADŠTAVBU (BEZ ZMENY ÚČELU VYUŽITIA)
	OBJEKTY NAVRHOVANÉ NA REKONŠTRUKCiu SO ZMENOU ÚČELU VYUŽITIA
	OCHRANÉNÉ PÁSMO VŠETKYCH DRUHŮV
	PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY RD PO BŔSOACA
	OCHRANÉNÉ PÁSMO (PHO) II. ŠTUPNÁ Z ŠTVRTOK - VONK, ČASŤ (PŘIBLIŽNÁ TRASA, PREBRATÁ Z ÚPN VÚC)
	OCHRANÉNÉ PÁSMO (PHO) II. ŠTUPNÁ Z ČAČHTICE - TEPLICA - VONK, ČASŤ (TRASA PRÉBRATÁ Z ÚPN VÚC)
	OCHRANÉNÉ PÁSMO VODÁRENSKYCH ZDROJŮV - PREVRATÉ Z ÚPN VÚC
	VODNÝ TOK
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990 / NAVRHOVANÉ ROZŠIŘENIE
	HRANICE KATASTRÁLNÝCH ÚZEMÍ
	HRANICA OKRESU
	NAVRHOVANÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY

SCHVALOVACIA DOLOŽKA
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BOŠÁCA
 SCHVALOVACI ORGÁN: OZ OBCE BOŠÁCA
 ČÍSLO USNESENIA:
 DÁTUM SCHVÁLENIA:
 Mgr. DANIEL JURÁČEK STAROSTA OBCE
 MENO A PODPIS OPŔAVNEJ OSOBY, PEČATKA:



POZNÁMKY:
 POZN. 1: OSADA ROLINCOVÁ A OSADA JAZERÁ - MOŽNÉ LEN REKONŠTRUKCIE EXIST. OBJEKTOV, PRÍSTAVBY EXIST. OBJEKTOV MAX. DO 30 m ZASTAVANÉ PLOCHY, V PRÍPADÉ NOVEJ VÝSTAVBY JE MOŽNÉ STÁŤ LEN REKREAČNÉ CHATY SO ZÁST. PLOCHOU DO 30 DO 50 m² A TO LEN V ÚZEMÍ, KTORÉ JE URČENÉ HRANICAMI NAVRHOVANEJ PRÍPADNEJ ÚJMEJ KOMUNIKÁCIE PRED POZEMKOM NA VÝSTAVBU JE VLASTNÍK POZEMKU POVINNÝ DARŮVAŤ OBČI TAKÝ VÝMĚR, ABY BOLO MOŽNÉ VYTVORIŤ NÓRMU POŽADOVANÚ ŠIROKÚ CESTU V DANOM Mieste.
 ZABUDOVÁ - STABILIZOVANÉ ÚZEMIE - MOŽNÉ LEN REKONŠTRUKCIE EXIST. OBJEKTOV, PRÍSTAVBY EXIST. OBJEKTOV MAX. DO 30 m ZASTAVANÉ PLOCHY, V PRÍPADÉ NOVEJ VÝSTAVBY JE MOŽNÉ STÁŤ LEN REKREAČNÉ CHATY SO ZÁST. PLOCHOU DO 30 DO 50 m² A TO LEN V ÚZEMÍ, KTORÉ JE URČENÉ HRANICAMI NAVRHOVANEJ PRÍPADNEJ ÚJMEJ KOMUNIKÁCIE PRED OSADU ZABUDÍŠOVA. V PRÍPADÉ ÚJMEJ KOMUNIKÁCIE PRED POZEMKOM NA VÝSTAVBU JE VLASTNÍK POZEMKU POVINNÝ DARŮVAŤ OBČI TAKÝ VÝMĚR POZEMKU, ABY BOLO MOŽNÉ VYTVORIŤ NÓRMU POŽADOVANÚ ŠIROKÚ CESTU V DANOM Mieste.
 POZN. 2: ROZVOJOVÁ LOKALITA B5 - VÝSTAVBA V TEJTO LOKALITE BÔBÉ PôVOLENÁ LEN ZA POĽMENNÝ, ŽE STAVBEK REŠP. STAVBEK ZABUDOVÁ DOVEDENÉ OKOLO VÍD. ZD. STROJCH RD, SPEVNENÝCH PLOCH A KOMUNIKÁCIÍ NE DO EXISTUJÚcej PRÍKOPY (KAPLKA PRI CESTE), ALE DO SAMOSTATNÝCH ODVOĎOVACÍCH ZARÁDENÍ (VSAKY, PŔLDRE, VODOZÁBRNÉ OPĤATRENIA A POD.).

OBSTARÁVATEL: Obec Bošáca Bošáca 257, 913 07 Bošáca	SPRACOVATEL: Ing. arch. Robert Kímle autORIZOVANÝ ARCHIT. SKA (2326AA) Ing. arch. Martin Fabian autORIZOVANÝ ARCHIT. SKA (2322AA)	
VYPRACOVÁV: Ing. arch. Robert Kímle Ing. arch. Martin Fabian	KRAJ: Trenčiansky	
OKRES: Nové Mesto nad Váhom	MIERKA: 1:5 000	
FORMÁT: 12 A4	DÁTUM: November 2022	2
NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTORŮVÉHO ÚSPORIADANIA A FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNÁČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIŠENIA A VPS		



ZOZNAM VEREJNOSPESNÝCH STAVIEB

- ROZŠIŘENIE SIETE MESTNÝCH AUTOMOBILŮVÝCH KOMUNIKÁCIÍ
- ÚPRAVA, REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCÍCH AUTOMOBILŮVÝCH KOMUNIKÁCIÍ *
- ÚPRAVA, REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCÍCH PEŠÍCH KOMUNIKÁCIÍ *
- VYBUDOVANIE NOVÝCH PEŠÍCH KOMUNIKÁCIÍ *
- VYBUDOVANIE, VYZNÁČENIE CYKLOTÁS - DOPRAVNÝCH AJ TURISTICKÝCH
- VYBUDOVANIE PARKOVACÍCH PLOCH
- REKONŠTRUKCIA EXIST., VÝSTAVBA NOVÝCH KRYTÝCH AUTOBUSŮVÝCH ZASTÁVOK
- ÚPRAVA PLOCH VEREJNEJ ZELENÉ V OBLI, VYBUDOVANIE NOVÝCH PLOCH
- VÝSTAVBA NÁJOMNÝCH BYTOV
- ROZŠIŘENIE SIETE VEREJNEJ VODOVODU
- ROZŠIŘENIE SIETE VEREJNEJ PLYNOVODU
- VYBUDOVANIE VEREJNEJ SPLAŠKŮVÉJ KANALIZÁCIE *
- NAPOJENIE ROZVOJŮVÝCH LOKALIT NA BUDOŮVU SPLAŠKŮVÝ KANALIZÁCiu
- ROZŠIŘENIE POZEMNEJ ELEKTRICKEJ DISTRIBÚČNEJ SIETE NN
- VYBUDOVANIE NOVÝCH TRAFOSTANÍC A ELEK. VN PRÍPOJOK K TRAFOSTANICIAM
- PREKLÁDKA EXISTUJÚCÍCH VZDUSŮVÝCH ELEKTRICKÝCH VN VEDENÍ
- ROZŠIŘENIE SIETE VEREJNEJ OSVETLENIA
- REKONŠTRUKCIA, DOBUDOVANIE EXIST. VEREJNEJ OSVETLENIA *
- ROZŠIŘENIE SIETE OZNAKOVACÍCH, SLABOPRŮDOVÝCH, OPTICKÝCH VEDENÍ
- DOBUDOVANIE A ROZŠIŘENIE AREÁLU ZBERNÉHO DVORA ODPADU A KOMPOSTOVISKA
- ROZŠIŘENIE CINTORINA
- VYBUDOVANIE DETSKÝCH, VIACŮCEĽOVÝCH A ŠPORTOVÝCH IHRSK
- VYTVORENIE HODNOTNEJ CENTRÁLNEJ PLOCHY OBCE S PARKOVÝMI A SADOVÝMI ÚPRAVAMI A PRVKAMI DROBNEJ ARCHITECTURY - REVITALIZÁCIA VEREJNEHO PRIESTORU
- VYTVORENIE REKREAČNÉHO CHODNÍKA POPRI POTOKU
- ROZŠIŘENIE A DOPLNENIE OBEČNÉHO ŠPORTŮVÉHO AREÁLU
- VODOZÁRŽNÉ OPĤATRENIA - VÝSADBA STROMŮV, SADOVÉ ÚPRÁVY, ZBERNÉ JAZIERKA
- VYTVORENIE REKREAČNO-ODDYCHOVÉHO VEREJNEHO PRIESTORU S OVOČNÝM SÁDOM
- VYBUDOVANIE DOMU SENIORŮV
- REALIZÁCIA PRÍSTAVBY K HASIČSKÉJ ZBRŮNICI
- REKONŠTRUKCIA OBEČNÝCH BUDOŮV **
- VÝSTAVBA ROZHĽADNÝCH I VYHLIADKOVÝCH VEŽÍ
- VÝSTAVBA SÚŠIARNE OVOCIA, MÚŠTARNE
- REALIZÁCIA OCHRANNEJ BARIÉROVÉJ ZELENÉ
- REALIZÁCIA ARCHEOPARKU S NAVŠŤEVNÝM CENTROM A KOMPLETNŮU TURISTICKŮU INFRAŠTRUKŮRŮU
- PROTIPOVODNÉ OPĤATRENIA NA VODNOM TOKU BOŠÁCKA

LEGENDA OBJEKTOV:

- R - Rímskokatolícky kostol Nanebovstania Panny Márie (kostol)
- F - Farský úrad
- O - Obecný úrad (v budove do záchádzajú aj matšínský úrad, všeobecný lekár pre dospelých, lekár pre deti a dorast)
- P - Pošta
- C - Cintorin, dom smútku
- K - Kultúrny dom, knižnica
- MS - Materská škola L. V. Rízneja
- ZŠ - Základná škola L. V. Rízneja, telocvičňa
- F - Filozofické IHRSKO
- M - Múzeum Bošáckej doliny - Dom ľudovej kultúry
- B - Bývalá sokolovňa - rekonštrukcia na polyfunkčnú budoŮv
- HS - Hasičská zbrňnica Bošáca
- HS - Hasičská zbrňnica Zabudíšova
- I - Infocentrum
- SK - Bývalá katolícka škola, neskorá ľudobná škola, pátri fars
- SK - Bývalý ZŠ Zabudíšova, dnes KD a komunitné centrum
- E - Energetický kostol z.s. v Zemianskom Podhradí
- P - Park v Zemianskom Podhradí
- S - Stavební Alena Jurťáková, drogeria, farmy, jaky
- PD - PD Bošáca
- D - Domacia gasdňajša PD Bošáca
- CS - Čerpacia stanica na PD
- F - Fermo Slovákia s.r.o. - kovospracujúci priemysel
- L - Láňárň
- CC - Obchodný st. (DOOP Jednota, Kumpínske Obchod na Moľžárň)
- MS - Mestiansky Michal Turck
- P - Pohostinstvo 3a (Amicus, Bar Tomáň, Čaba bar)
- CA - Kveňušňov Zelený deň
- BS - Bošácka pálenica
- AS - Autoservis MP Service
- K - Kovovojňa Mláň
- P - Predsi obvi

* POZN.: PŔLOCHA TÝCHTO VPS NIE JE VYZNÁČENÁ, TÝKAJÚ SA CEĽEJ OBCE
 ** POZN.: POD OBEČNÝMI BUDOŮVAMI URČENÝMI NA REKONŠTRUKCiu, REŠP. AJ ZMENU ÚČELU VYUŽITIA SA MYSLÍ DOM SMÚTKU - REKONŠTRUKCIA, NADŠTAVBA BYTOVÉHO DOMU NA P.Č. 8078 NOVÝMI BYTMI, OBEČNÝ ÚRAD - REKONŠTRUKCIA A VYBUDOVANIE VŤOV V OBJEKTE, BÝVALÁ SKOLŮVŇA - PREŠTAVBA NA MULTIFUNKČNÚ BUDOŮV, KULTŮRNÝ DOM - REKONŠTRUKCIA

K.Ú. BOŠÁCA