

ZMLUVA o vecnom bremene č. 12/2015

uzavretá podľa § 151n, § 151o a s nimi súvisiacich nasledovných paragrafov Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi týmito zmluvnými stranami :

Účastník č. 1 : Obec Bošáca, IČO 00311430, sídlom Bošáca s.č. 257, PSČ 913 07, zastúpená starostom obce **Mgr. Daniel Juráček**
(povinný z vecného bremena)

Účastník č. 2 : Dušan Harangozó rod. Harangozó, rodné číslo [REDAKOVANÉ],
narodený [REDAKOVANÉ], bytom Jelenecká [REDAKOVANÉ], 949 01 Nitra, občan SR
(oprávnený z vecného bremena)

Čl. I.

Účastník č. 1 tejto zmluvy je vlastníkom nehnuteľností vedených Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom v katastrálnom území Bošáca v liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1 ako:
pozemok registra C-KN **parcelné číslo 6540/1** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 887 m².

Čl. II.

Účastník č. 1 zriaďuje touto zmluvou v prospech Účastníka č. 2 vecné bremeno a to na nehnuteľnosti uvedené v článku I. tejto zmluvy:
pozemok registra C-KN **parcelné číslo 6540/1** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 887 m²,

spočívajúce v práve previesť inžinierske siete, vybudovať spevnenú plochu - príjazdovú cestu na danom pozemku p.č. 6540/1 a v práve prechodu za podmienky zachovania funkčnosti pozemku p.č. 6540/1 spočívajúcej v zabezpečení a následnej údržbe predmetnej časti prietoku odvodňovacej priekopy.

Čl. III.

Účastníci č. 1, 2 vyhlasujú, že im je dobre známy právny a celkový skutkový stav predmetných nehnuteľností, ktoré si zodpovedne prehladli, s ich stavom súhlasia, pretože plne odpovedá nimi zamýšľanému spôsobu ich využitia.

Účastníci č. 1, 2 vyhlasujú, že pred podpisom tejto zmluvy neurobili žiadny úkon, ktorý by mohol mať za následok vznik akýchkoľvek práv tretích osôb k predmetným nehnuteľnostiam.

Účastník č. 1 vyhlasuje, že nehnuteľnosti nie sú zaťažené žiadnym právom v prospech tretích osôb, najmä nájomnými vzťahmi, vecným bremenom, záložným právom alebo inými zabezpečovacími záväzkami alebo vecnými bremenami, reštitučnými nárokmi alebo existujúcimi súdnymi spormi týkajúcimi sa nehnuteľností alebo ich častí.

Účastník č. 1 vyhlasuje, že ku dňu podpísania tejto zmluvy neuzavrel žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, budúcu alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu práva tretích osôb k daným nehnuteľnostiam alebo nepodal akýkoľvek skorší návrh na povolenie vkladu vlastníckeho alebo iného práva v prospech tretej osoby k nehnuteľnostiam alebo ich častiam.

Čl. IV.

Vecné bremeno k predmetu zmluvy prejde na Účastníka č. 1 dňom povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálneho odboru.

Do rozhodnutia o vklade sú zmluvné strany svojimi prejavmi v zmluve viazané a nemôžu od zmluvy odstúpiť.

V prípade, ak Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor rozhodne o zamietnutí návrhu na vklad, sú zmluvné strany povinné podľa § 457 OZ vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia.

Poplatky spojené s podaním návrhu na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností a s vypracovaním zmluvy uhradí účastník č. 2 tejto zmluvy.

Čl. V.

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu so všetkými jej ustanoveniami zmluvu vlastnoručne podpisujú.

Čl. VI.

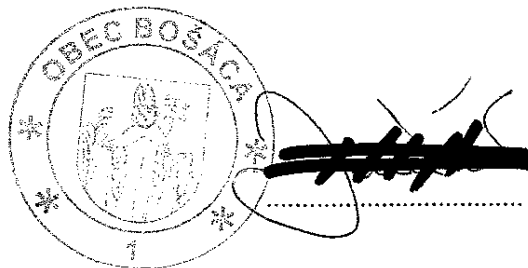
ZMLUVU o vecnom bremene schválilo Obecné zastupiteľstvo v Bošáci uznesením OZ č. 140/2015 zo dňa 28.10.2015.

Čl. VII.

Zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, z ktorých má každé platnosť originálu, pričom dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor a po jednom vyhotovení obdrží účastník č. 1 a 2 tejto zmluvy.

V Bošáci, dňa 19. 11. 2015

Účastník č. 1 : Obec Bošáca zastúpená
starostom obce Mgr. Daniel Juráček



Účastník č. 2 : Dušan Harangozó rod. Harangozó

A handwritten signature in black ink, written over a horizontal dotted line.