

III. Vlastnícké právo

1. Zmluvné strany nadobudnú vlastnícké právo k nehnuteľnostiam dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva z tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrhy na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam na základe tejto zmluvy podajú na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom katastrálny odbor bezodkladne po podpise zmluvy. Správny poplatok za podanie návrhu na vklad nehnuteľností uvedených v čl. I, bod 1. tejto zmluvy zaplatí Druhá zmluvná strana.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom katastrálny odbor o povolení alebo zamietnutí vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
4. V prípade, ak by Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom katastrálny odbor rozhodla o zamietnutí návrhu na vklad, sú zmluvné strany podľa § 457 Občianskeho zákonníka povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia bezodkladne.

IV. Vyhlásenia zmluvných strán

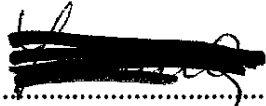
1. Zmluvné strany vyhlasujú, že:
 - a) sú oprávnené s nehnuteľnosťami špecifikovanými v čl. I. tejto zmluvy disponovať.
 - b) na nehnuteľnostiach špecifikovaných v čl. I. tejto zmluvy neviaznu žiadne práva tretích osôb, najmä nie nájomné a podnájomné práva, vecné bremená a iné ťarchy.
 - c) na nehnuteľnostiach špecifikovaných v čl. I. tejto zmluvy neboli uplatnené žiadne nároky podľa osobitných právnych predpisov.
 - d) vykonajú všetky kroky a vyvinú maximálne úsilie nevyhnutné na to, aby nadobudli vlastnícké práva k nehnuteľnostiam.
 - e) hranice a stav nehnuteľností špecifikovaných v čl. I. tejto zmluvy sú im známe a súhlasia s ich nadobudnutím do vlastníctva v takom stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpisu tejto zmluvy.

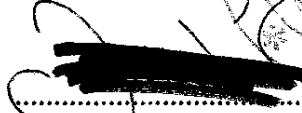
V. Záverčné ustanovenia

1. Táto zmluva je uzatvorená a nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Podpisom tejto zmluvy sa vzťahy medzi Prvou a Druhou zmluvnou stranou k predmetu prevodu tejto zmluvy považujú za vysporiadané. Obidve zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že si v budúcnosti nebudú uplatňovať žiadne finančné nároky ohľadom vysporiadania vlastníckeho práva k parcelám uvedených v čl. I. tejto zmluvy.
3. Vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť právoplatnosťou rozhodnutia príslušnej Správy katastra o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti. Obec Bošáca predloží správe katastra písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy.
5. Zmluva bola v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) zverejnená na webovej stránke Obce Bošáca, o čom svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Obec Bošáca vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.
6. Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

7. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, každý rovnopis má platnosť originálu. Každá zmluvná strana dostane po 1 vyhotovení a 2 vyhotovenia budú tvoriť prílohy návrhu na vklad.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po ich vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez tiesne a nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bošáci dňa 15. 4. 2016.


Ing. Ivan Juráček
Prvá zmluvná strana


Mgr. Daniel Juráček
starosta obce Bošáca
Druhá zmluvná strana



Porúča osvedčenej knihe č. 7712016
podpisel (uznal za svoj podpis)
túto listinu Ivan Juráček
r.č. [redacted]
bytom Hviezdecová ulica [redacted] Nové Mesto nad Váhom
pri obci Bošáca.
Totožnosť bola preukázaná
V Bošáci dňa 15.4.2016
podpis [redacted]