

DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník), ďalej
len „darovacia zmluva“ alebo len „zmluva“

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami:

Darca:

Meno a priezvisko: Ján Morong

Rodné priezvisko: Morong

Dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]

Rodné číslo: [REDAKOVANÉ]

Trvalý pobyt: Bavlňárska 314/8, 911 05 Trenčín

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

(ďalej len „*darca*“ na jednej strane v jednotnom gramatickom tvare)

a

Obdarovaný:

Obec Bošáca

Bošáca 257, 913 07 Bošáca

IČO: 00311430

Zastúpená: Mgr. Daniel Juráček, starosta obce

(ďalej len „*obdarovaný*“ na druhej strane v jednotnom gramatickom tvare)

Darca a obdarovaný sú ďalej spoločne označovaní aj ako „*zmluvné strany*“ alebo „*strany*“.

I.

Predmet zmluvy

1) Darca je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností zapísaných na LV č. 1390, vedený Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, pre okres: Nové Mesto nad Váhom, obec Bošáca, katastrálne územie: Bošáca a to:

a) **pozemku s par. č. 6039**, druh pozemku – orná pôda, s výmerou **1000m²**, parcela registra „E“, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 2/3,

ďalej v zmluve len „*nehnutelnosti*“, prípadne podľa významu len „*pozemok*“)

3) Predmetom tejto zmluvy je prejav vôle darcu bezodplatne previesť – darovať predmetné nehnuteľnosti (pozemky) určené v ods. 1 tohto článku zmluvy a článku II. až III. tejto zmluvy na obdarovaného a súčasne prejav vôle obdarovaného tieto nehnuteľnosti prijať a nadobudnúť od darcu do svojho vlastníctva vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 2/3.

II.

Špecifikácia nehnuteľností

1) Pozemok s parcelným číslom 6039, druh pozemku – Orná pôda, s výmerou 1000m², parcela registra „E“, sa nachádza v katastrálnom území Bošáca, v okrese: Nové Mesto nad Váhom, obci Bošáca. Na prevádzanom pozemku sa nenachádzajú žiadne stavby, cez časť pozemku prechádza cesta.

2) Obdarovaný prehlasuje, že sa pred uzavretím tejto zmluvy oboznámil so stavom nehnuteľností najmä na základe osobnej obhliadky, stav je mu dobre známy a nehnuteľnosti v tomto stave s vďakou od darcu prijíma.

- 3) Darca vyhlasuje, že mu nie sú známe také vady a poškodenia nehnuteľností, na ktoré by mal obdarovaného upozorniť.

III.

Ďalšie ustanovenia darovacej zmluvy


- 1) Darca oboznámil obdarovaného so stavom predmetných nehnuteľností a tento ich prijíma v stave, v akom sa ku dňu podpisu tejto darovacej zmluvy nachádzajú.
- 2) Obdarovaný berie na vedomie, že darca sa môže v zmysle § 630 Občianskeho zákonníka v platnom znení domáhať vrátenia daru, ak by sa obdarovaný správal k nemu alebo k členom jeho rodiny tak, že by tým hrubo porušoval dobré mravy.



IV.

Záverečné ustanovenia

- 1) Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 2) Správne poplatky spojené so zápisom - vkladom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti hradí v plnej výške obdarovaný.
- 3) Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ by pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
- 4) Zmluvné strany sa dohodli, že na účely tejto zmluvy sa akékoľvek písomné listiny jednej zmluvnej strany adresované druhej zmluvnej strane považujú za doručené a to aj vtedy, ak sa vrátia ako nedoručené alebo neprevzaté. Za deň doručenia sa v tomto prípade považuje tretí deň odo dňa uloženia zásielky na pošte alebo odoprenia prevziať písomnosť/zásielku.
- 5) Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z toho dve vyhotovenia sú určené na podanie príslušnému okresnému úradu, po jednom vyhotovení obdrží každý účastník zmluvnej strany.
- 6) Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Účinky prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti nastávajú okamihom vkladu do katastra nehnuteľností.
- 7) Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, prejavy ich vôle boli urobené určite a zrozumiteľne. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom túto podpisujú.

V Trenčíne, dňa 18.05.2016


.....
Ján Morong
darca
(podpis úradne osvedčený)



.....
Obec Bošáca, zastúpená
Mgr. Daniel Juráček, starosta
obce
obdarovaný