

## Kúpna zmluva č. 1/2016

### Predávajúci:

Obec Bošáca

sídlo: Bošáca 257, 913 07 Bošáca,

IČO: 00311430

zastúpená starostom obce Mgr. Danielom Juráčkom

(ďalej len „predávajúci“ )

### Kupujúci:

Mgr. Eva Ninisová

dátum narodenia: [REDACTED]

r.č.: [REDACTED]

bytom: Kríž nad Váhom č.214, 916 26 Považany

(ďalej len „kupujúci“ )

### Čl. I.

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Bošáca, v katastrálnom území **Bošáca**, evidovanej na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom katastrálny odbor a to:

**parcela C-KN č. 14939/3** - ostatné plochy o výmere 149 m<sup>2</sup> ako novovzniknutá parcela na základe geometrického plánu na oddelenie pozemkov č. 43580718-S-Gs-F-267/2015 vypracovaného Ing. Rastislavom Petkaničom, úradne overeného dňa 23.7.2015, č. 463/2015, zapísaná na LV.č.1

### Čl. II.

1. Predávajúci predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva nehnuteľnosť uvedenú v čl.1 za dohodnutú kúpnu cenu 447,00,-€ (slovom štyristoštyridsaťsedem eur).

2.Tento prevod bol schválený uzneseným obecného zastupiteľstva obce Bošáca č.164/2015 zo dňa 16.12.2015, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

3. Kúpna cena bola vyplatená pri podpise tejto zmluvy bankovým prevodom na č. účtu 19525202/0200 čo zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú.

### Čl. III.

1. Predávajúci ručí za svoje vlastníctvo k prevádzanej nehnuteľnosti a prehlasuje, že na tejto neviaznu žiadne ťarchy vecné bremená ani iné právne závady.
2. Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľnosti opísanej v čl. I, bode I. tejto zmluvy je mu dobre známy, pozná ho z miestnej obhliadky a s podmienkami uvedenými v tejto zmluve súhlasí.

### Čl. IV.

1. Vlastnícke právo k uvedenej nehnuteľnosti nadobudne kupujúci dňom vydania rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom katastrálny odbor. Týmto dňom nastanú právne účinky zmluvy. Do tejto doby sú účastníci zmluvy svojimi prejavmi viazaní.

### Čl. V.

1. Správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

### Čl. VI.

1. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu so všetkými jej ustanoveniami zmluvu vlastnoručne podpisujú.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Obce Bošáca ([www.bosaca.sk](http://www.bosaca.sk)).
3. Zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých má každá platnosť originálu, pričom dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor a po jednej obdrží každý účastník zmluvy.

V Bošáci dňa: 24.3.2016

Predávajúci:



Kupujúci:

